

Stambena oaza, 100 metara do mora, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Stambena oaza, 100 metara do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m ²
Tamaño del lote:	130 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	15
Baños:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: U idilícnom Medulinu, na samo 100 metara od mora, smjestila se ova izvanredna luksuzna vila koja predstavlja savršen spoj modernog dizajna i prirodne ljepote. S prostranom površinom od 360 m², vila se prostire na tri luksuzna kata, dok okućnica od 130 m² nudi obilje prostora za opuštanje i uživanje na otvorenom. Na prizemlju, dočekuje vas elegantan dnevni boravak opremljen prekrasnim kaminom na drva, koji stvara toplu i ugodnu atmosferu, savršenu za obiteljska okupljanja i večernje druženje. Veliki prozori pružaju obilje prirodne svjetlosti i omogućuju nesmetan pogled na vanjski prostor, dok se staklene stijene otvaraju prema terasi i okućnici, stvarajući besprijekornu povezanost između interijera i eksterijera. Jedan od glavnih aduta ove vile je impresivan grijani bazen od 40 m², smješten u središtu okućnice. Ovaj bazen predstavlja pravi raj za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana, a savršeno je mjesto za uživanje u sunčanju ili organiziranje zabava. Opremljen sa dva vanjska solarna tuša, bazen nudi dodatnu udobnost, a solarni paneli koji se koriste za grijanje vode čine ovaj prostor ekološki prihvatljivim i energetično učinkovitom opcijom. Na svakom katu vile, pažljivo su osmišljeni rasporedi koji omogućuju maksimalnu funkcionalnost i privatnost. Na gornjim katovima nalaze se luksuzne spavaće sobe, svaka sa svojim vlastitim kupaonicama, opremljenim modernim sadržajima i elegantnim detaljima. Prostrane terase nude prekrasan pogled na more i savršene su za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim zalascima sunca. Vila je opremljena visokokvalitetnom PVC stolarijom, a električne roletne s komarnicima na prozorima osiguravaju dodatnu udobnost i zaštitu od sunca i insekata. Svi moderni sadržaji su uključeni, a prostor je dizajniran s naglaskom na udobnost i estetiku. Okruženje vile dodatno obogaćuje blizina plaže, koja je udaljena samo dvije minute hoda. Ova izvanredna lokacija pruža jednostavan pristup svim čarima Medulina, uključujući restorane, kafiće, trgovine i brojne vodene aktivnosti. Ova luksuzna vila nije samo dom; to je životni stil koji nudi neusporedivo iskustvo življenja blizu mora. Uživajte u svakom trenutku provedenom u ovom predivnom prostoru, gdje se moderno i elegantno susreću s prirodom. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog savršenog kutka, idealnog za opuštanje, uživanje i stvaranje dragocjenih uspomena! ID KOD AGENCIJE: IS1514135

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 664797

Agency ref id: IS1514135