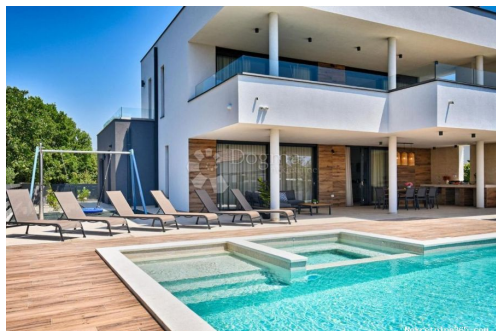


Luksuzna vila 500 metara od mora, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzna vila 500 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	342 m ²
Tamaño del lote:	719 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	1,425,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: U idiličnom naselju Peroj, samo 500 metara od obale, smještena je ova impresivna vila koja obuhvaća prostranih 342 m². Ova luksuzna nekretnina s okućnicom od 719 m² savršeno kombinira moderni dizajn i udobnost, pružajući idealan prostor za obiteljski život ili opuštanje u odmorišnom okruženju. Vila se nalazi na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, što osigurava privatnost i spokoj. Unutrašnjost vile zrači svjetlom i prozračnošću, zahvaljujući velikim staklenim stjenkama koje povezuju unutarnje prostore s vanjskim. Prostrani dnevni boravak stvara savršen ambijent za obiteljska okupljanja ili druženja s prijateljima, dok je moderna kuhinja opremljena najnovijom tehnologijom i visokokvalitetnim materijalima, idealna za pripremu obroka i kulinarskih užitaka. Vila sadrži nekoliko udobnih spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i komfor za sve članove obitelji ili goste. Interijer je pažljivo dizajniran s luksuznim detaljima, uključujući elegantne podove, moderne rasvjetne elemente i funkcionalne prostore koji su prilagođeni suvremenim potrebama. Jedna od glavnih atrakcija ove vile je veličanstveni bazen od 42 m², smješten u velikoj okućnici koja nudi brojne mogućnosti za opuštanje i zabavu. Okružen zelenilom, bazen je savršeno mjesto za uživanje u vrućim ljetnim danima, a terasa oko bazena nudi dodatni prostor za sunčanje ili organiziranje zabava na otvorenom. Vila je opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja, uključujući podno grijanje i klimatizaciju, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Kvalitetna stolarija i izolacija doprinose energetskej efikasnosti nekretnine. Luksuzno naselje u kojem se vila nalazi dodatno poboljšava kvalitetu života, nudeći mirnu atmosferu, ali istovremeno blizinu svih potrebnih sadržaja. U okolici se nalaze restorani, kafići i trgovine, kao i prekrasne plaže koje su lako dostupne. Ova vila u Peroju predstavlja izvanrednu priliku za sve koji traže spoj modernog luksuza, prirodnog okruženja i blizine mora. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog doma koji nudi sve što vam je potrebno za savršen život na obali! ID KOD AGENCIJE: IS1514131

Información de contacto adicional

Número de referencia 664802
interno:
Agency ref id: IS1514131