

## Karigador, kuća u izgradnji u blizini mora, Brtonigla, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Karigador, kuća u izgradnji u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	185 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Brtonigla
Área urbana:	Karigador
Poštanski broj:	52474

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: U mirnom naselju Karigador, trenutno se gradi prekrasna kuća površine 185 m<sup>2</sup>, koja će biti dovršena 2025. godine. Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku budućem vlasniku da prilagodi unutrašnjost prema vlastitim željama i potrebama, stvarajući tako dom iz snova. Okružena okućnicom od 400 m<sup>2</sup>, kuća nudi dovoljno prostora za opuštanje i uživanje u prirodi. Prostrano dvorište idealno je za stvaranje vrta, prostora za igranje ili čak vanjske terase, gdje možete provoditi ugodne trenutke s obitelji i prijateljima. Unutrašnjost kuće bit će opremljena modernim sadržajima i vrhunskim materijalima, a budući vlasnik će imati slobodu odabrati raspored i stil koji najviše odgovaraju njegovim potrebama. Mogućnost podnog grijanja i klima uređaja osigurat će udobnost tijekom cijele godine. Jedna od najvećih prednosti ovog projekta je prekrasan pogled s balkona na more i slikovite pejzaže koji okružuju Karigador. Zamislite jutarnje kave ili večernje uživanje u zalascima sunca s vlastitog balkona, dok se opušate u mirnom ambijentu. Okolica nudi brojne mogućnosti za aktivan život, uključujući pješačke i biciklističke staze, a planira se i izgradnja golf terena u blizini, što dodatno povećava atraktivnost ovog područja. Sa samo nekoliko minuta vožnje do obale, uživat ćete u lakoj dostupnosti plaža i svih čari mediteranskog načina života. Ova kuća u izgradnji predstavlja jedinstvenu priliku da postanete vlasnik nekretnine koja će odražavati vaše osobne preferencije i stil života. Ne propustite šansu da investira u svoj budući dom u jednom od najljepših dijelova obale. ID KOD AGENCIJE: IS1514127

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 664809  
Agency ref id: IS1514127