

Njivice apartman 145m2 sa bazenom, Omišalj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Njivice apartman 145m2 sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	102 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Tamaño Jardín:	160 m ²
Superficie del balcón:	30 m ²
Área de Terraza:	30 m ²
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMI!! Luksuzna novogradnja u Njivicama Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za kupnju fantastičnog apartmana smještenog u urbanoj vili koja se sastoji od samo četiri apartmana, ukupne korisna površina apartmana iznosi 145 m². Ova nekretnina je namijenjena onima koji znaju što žele i traže savršen spoj luksuza, udobnosti i privatnosti. Apartman se prostire na prizemnu etažu i prvi kat. - Prizemlje: ulazni dio, prostrana dnevna soba s modernom kuhinjom i blagovaonicom u open space stilu, izlaz prema prekrasnom dvorištu i osvježavajućem bazenu, velika kupaonica sa spa sadržajem, uključujući saunu i parnu kupelj, te jednu udobnu spavaću sobu. - Prvi kat: tri velike spavaće sobe, s izlazima na prostranu terasu, idealnu za uživanje u prekrasnim pogledima i svježem zraku. U ovoj etaži također se nalazi kupaonica. - Zanimljivo je istaknuti da se ovaj apartman može lako preurediti i koristiti kao dva zasebna apartmana, što dodatno povećava njegovu vrijednost i potencijal, idealno za veće obitelji ili kao investicijski projekt. - Dvorište je prava oaza – prostrano sunčalište s bazenom, lounge zona za opuštanje, ljetna kuhinja i prostor za druženje s roštiljem čine ga savršenim mjestom za uživanje u sunčanim danima i večernjim okupljanjima. Lokacija nekretnine je izvanredna! Nalazi se na samo 300 metara od mora, u blizini svih bitnih sadržaja, zbog čega vam automobil nije potreban. Uz to, apartman dolazi s dva parkirna mjesta, što dodatno olakšava život u ovoj urbanoj oazi. Ne propustite ovu rijetku priliku! Uložite u nekretninu čija će vrijednost rasti i koja će vam pružiti sve što ste oduvijek željeli. Ovaj apartman je vaše savršeno utočište! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: APP8928

Información de contacto adicional

Número de referencia 664978
interno:
Agency ref id: APP8928