

## ISTRA, SAVUDRIJA - Stan u resortu sa 5\*\*\*\*\*, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, SAVUDRIJA - Stan u resortu sa 5*****
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	1.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN U RESORTU Na jednom od najljepših poluotoka Europe, na izdvojenoj lokaciji okruženoj morem, u blizini svih urbanih, ruralnih i turističkih sadržaja sjeverozapadne Istre, hedonisti očarani Mediteranom će konačno pronaći svoj prostor pod suncem. Visokokvalitetna održiva gradnja, mediteranska hortikultura i otvoreni pogledi s inovativnim konceptom održavanja i upravljanja nekretninama samo su neki od benefita koje dobivate kupnjom ove nekretnine. Tihi luksuz, sveobuhvatna ali nenametljiva usluga te sjećaj ekskluzivnog kruga za ljubitelje pravog uživanja. Apartmani se sastoje od ulaznog prostora, kupaonice, servisnoga dijela za rublje, te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom. Dnevni boravak i spavaća soba imaju izlaz na balkon s otvorenim pogledom. Unutar luksuznog resorta se nalaze svi sadržaji i servisi koje možete poželjeti: \* rooftop najveći infinity bazen u Europi, duljine 105m, od kojeg je jedan dio i zatvoreni bazen \* restorani \* gym \* wellness & spa \* concierge \* vrtni bazen \*beach club s restoranom i barom \* punjenje električnih automobila \* golf tereni s 18 rupa nedaleko od resorta itd. Brigu o apartmanu moguće je u potpunosti prepustiti resortu te tako osigurati bezbrižan odmor ali i povrat investicije. Moguće je također iznajmljivati isti u periodu kad se u njemu ne boravi. Specifikacija standarda i opreme: \* energetski razred A+ \* na apartotelu je ventilirana fasada, ploče ETERNIT, 15 cm toplinske izolacije \* podizno klizne staklene stijene \* dizajnerska granitna velikoformatna keramika \* višeslojni hrastov parket u dnevnom boravku i spavaćoj sobi \* visokokvalitetna sanitarna oprema \* grijanje i hlađenje riješeno je sustavom multifunkcionalnih četverocijevnih dizalica topline zrak-voda U cijenu je uključen PARKING, NAMJEŠTAJ i PDV. Osjetite luksuz vlastite nekretnine te uslugu koja će vas razmaziti. ID KOD AGENCIJE: IS1514025

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 665148  
Agency ref id: IS1514025