

## Kuća sa prostranim stanom i poslovnim prostorom, Kraljevec Na Sutli, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća sa prostranim stanom i poslovnim prostorom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1406 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevec Na Sutli
Área urbana:	Radakovo
Poštanski broj:	49294

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4
Plaza de aparcamiento	sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Kuća sa sa poslovnim prostorom i malim stanom u prizemlju, na katu prostrani trosobni stan. Uz kuću se nalazi gospodarski objekt koji može biti radiona ili dupla garaža. Poslovni prostor trenutno je u najmu kao uhodani kafić nedavno uređen, moguć nastavak najma ili pokretanje vlastitog posla. Mali stan u prizemlju 35 n2 je u fazi uređenja te je plan isti iznajmiti upita ima. Veliki stan na katu 114 m2 iznajmljen je te isto kao kafić uredno donosi prihode. Tavanski prostor je roh bau te je moguće uređenje u još jednu stambenu jedinicu. Ova nekretnina je na firmu te je moguć odbitak pdv-a Izražena cijena je sa pdv-om. Više mogućnosti ove nekretnine čine ju pravu priliku za investiciju ili vlastitu obiteljsku kuću. Za sve informacije i dogovore o razgledavanju ove nekretnine stojim na raspolaganju. Damir Štefanović 00385 98 379 031 damir.stefanovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1510095

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665232  
interno:  
Agency ref id:              1510095