

## Obiteljski, kvalitetni stan na 2min od plaže, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Obiteljski, kvalitetni stan na 2min od plaže
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	335,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1983
Última reforma:	2015

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: Prodaje se stan na odličnoj lokaciji, u mirnom naselju grada Umaga. Stan je udaljen 2min hoda od prve plaže te 5min od samog centra što ga čini izuzetno atraktivnom nekretninom za obitelj s djecom. Naime, škola, vrtić i svi bitni i

potrebni sadržaji su nadomak ruke. Istra, Umag, Ukupna površina stana je 92 m2, te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, jedne kupaonice, spremišta, i balkona. Stan je dio stambene kuće te vlasnici stana mogu koristiti zajedničku ljetnu kuhinju i kamin, savršeno za uživanje u ljetnim večerima na otvorenom. Stan je u procesu etažiranja, te posjeduje urednu papirologiju. Grijanje je centralno, na naftu, a za hlađenje tu je i klima uređaj. Fasada i krov obnovljeni su 2015g. Stan se prodaje djelomično namješten. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju nekretnine koja nudi savršen spoj udobnosti i fleksibilnosti za svakodnevni život ili jednostavno kao nekretnina za odmor i investiciju. Ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: IS1513992

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665253  
interno:  
Agency ref id:              IS1513992