

STAN CENTAR 3S+DB! BLIZINA PLAŽA I SADRŽAJA, Poreč,

Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN CENTAR 3S+DB! BLIZINA PLAŽA I SADRŽAJA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	329,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Desarrollado: 1985.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Stan u blizini plaža i centra grada Poreča smješten je na zadnjem katu stambene zgrade, pružajući savršen spoj udobnosti i lokacije. Udaljen je samo 300 metara od predivnih plaža te 500 metara od samog centra grada, čime nudi idealnu kombinaciju za svakodnevni život i uživanje u ljetnim aktivnostima. Iz stana se pruža spektakularan otvoreni pogled na more i grad, čineći svaki boravak u njemu posebnim. Stan se prostire na dvije etaže i sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka s blagovaonom, odvojene kuhinje i kupaonice. Na gornjoj etaži nalazi se galerija, koja može služiti kao dodatna spavaća soba ili prostor za pohranu. Nedavno su izvršena važna ulaganja u stan: ugrađena je nova, moderna kuhinja s aparatima, zamijenjena je PVC stolarija s roletama, a pod u dnevnom boravku je obnovljen. Grijanje i hlađenje u stanu osiguravaju klima uređaji, no zbog prisutnosti dimnjaka, postoji i mogućnost grijanja na peć na drva ili pelete, što nudi fleksibilnost i ekonomičnost u zimskim mjesecima. Stan je kategoriziran za turistički najam, što ga čini izuzetno atraktivnom investicijom. Njegova lokacija u vrlo traženom dijelu Poreča čini ga idealnim izborom za one koji traže kvalitetno stambeno rješenje ili priliku za unosan turistički najam, uz blizinu svih potrebnih sadržaja i prekrasnih prirodnih ljepota. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513933

Información de contacto adicional

Número de referencia 665388
interno:
Agency ref id: IS1513933