

STAN NA PRVOM KATU NOVOGRADNJE, Stenjevec, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN NA PRVOM KATU NOVOGRADNJE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	98 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	8 m ²
Precio:	259,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Prodaje se prostrani trosobni stan u novogradnji na atraktivnoj lokaciji u

Jankomiru! Ovaj moderan stan smješten je na prvom katu manje stambene zgrade s ukupno dva kata, što osigurava miran i ugodan život u privatnijem okruženju. Stan je izuzetno prostran, s ukupnom neto površinom od 97,6 m², a odlikuje se pametno osmišljenim rasporedom prostorija, koji pruža maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Raspored prostorija: Tri prostrane spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za obitelj ili one koji traže dodatne prostorije za radnu sobu ili gostinjsku sobu. Dva potpuno opremljena kupaonska prostora s WC-om osiguravaju udobnost i praktičnost, s modernim sanitarijama i kvalitetnim završnim obradama. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica dizajnirani su u open space konceptu, čime se stvara prostrana i svijetla zona za druženje i svakodnevni boravak. Ovaj multifunkcionalni prostor osigurava jednostavan i fluidan protok između kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, savršen za obiteljske trenutke ili ugostiteljske prilike. Izlaz na natkrivenu loggiu iz dnevnog boravka pruža dodatni prostor za opuštanje na svježem zraku uz zaštitu od vremenskih uvjeta, idealno za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem odmoru. Stan je dio novogradnje i projektiran je prema suvremenim standardima kvalitete gradnje, s visokokvalitetnim materijalima i modernim instalacijama, osiguravajući visoku energetska učinkovitost, udobnost i dugovječnost. Vanjsko parkirno mjesto uključeno je u cijenu stana, te je obračunato prema koeficijentu kvadrature. Time je osigurana dodatna praktičnost i sigurnost za vlasnike vozila. Lokacija: Mikrolokacija stana na Jankomiru je izvrsna, s kombinacijom urbanog mira i odlične povezanosti s ostatkom grada. Iako je u blizini glavnih prometnica i trgovačkih centara, stan nije smješten u industrijskoj zoni, što jamči mir i privatnost. U blizini su svi važni sadržaji – škole, vrtići, trgovine, ljekarne i javni prijevoz – što ovu lokaciju čini savršenom za obitelj i svakodnevni život. Glavne prednosti ovog stana: Novogradnja s modernim dizajnom i funkcionalnim rasporedom, Trosobni stan s dvije kupaonice i natkrivenom loggiom, Uključeno vanjsko parkirno mjesto, Kvalitetna mikrolokacija izvan industrijske zone, uz odličnu povezanost s gradom i dostupnost svih potrebnih sadržaja, Energetski učinkovita gradnja. Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju modernog dizajna, prostranosti i praktične mikrolokacije, što ga čini idealnim domom za obitelj ili one koji traže udobnost i visoku kvalitetu života u mirnijem dijelu grada. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte! Jan Radić Licencirani agent Dogma Nekretnine e-mail: jan.radic@dogma-nekretnine.com GSM: +385 99 507 8229 ID KOD AGENCIJE: ZG71910

Información de contacto adicional

Número de referencia 665393
interno:
Agency ref id: ZG71910