

## VILLA 1 red do mora, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILLA 1 red do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: **EXKLUZIVNO SAMO U DOGMI!** Započeta gradnja prvi red do mora – rijetkost na tržištu Imamo čast ponuditi vam izvanrednu priliku – rijetkost na tržištu, a radi se o započetoj gradnji u prvom redu do mora, koja nudi ogroman potencijal. Ova nekretnina je savršena prilika koju ne smijete propustiti! Nekretnina je zamišljena kao velika obiteljska kuća ili se može preurediti u 2 do 3 odvojena apartmana, prema željama novog vlasnika. Fleksibilnost dizajna omogućava vam prilagodbu prostora vlastitim idejama i potrebama. Trenutna struktura nekretnine uključuje: Etaža -1: Predviđena kao konoba (vinski podrum), ostava, vešeraj i SPA prostor, pružajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Prizemna etaža: Planirana kao zasebna jedinica, odnosno veliki trosobni stan, savršena za obitelj ili kao samostalni apartman za iznajmljivanje. 1. kat: Ista je situacija kao u prizemlju, sličnog koncepta (visoko potkrovlje), nudeći dodatne mogućnosti za prilagodbu. Lokacija ove nekretnine je prava dragocjenost – prvi red do mora, samo nekoliko koraka od vaše nove omiljene plaže. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za stvaranje privatnog raja uz more, idealnog za obiteljski život ili investiciju. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik nekretnine s ogromnim potencijalom u elitnoj lokaciji! Ostavite svoj vlastiti potpis ovoj izvanrednoj nekretnini! **ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16243**

## Información de contacto adicional

Número de referencia 665483  
interno:  
Agency ref id: 16243