

## ZAVALA - OTOK HVAR - TREĆA ETAŽA KUĆE U VISOKOM POTKROVLJU S POGLEDOM NA MORE, Jelsa, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZAVALA - OTOK HVAR - TREĆA ETAŽA KUĆE U VISOKOM POTKROVLJU S POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	106 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Área de Terraza:	8 m <sup>2</sup>
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1989 - 2012
---------------	-------------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jelsa
Área urbana:	Zavala
Poštanski broj:	21465

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: **ZAVALA - OTOK HVAR - TREĆA ETAŽA KUĆE U VISOKOM POTKROVLJU S POGLEDOM NA MORE** Kuća se nalazi oko 160 metara od mora. Građena je u nekoliko faza: 1989. g. prizemlje i prvi kat, 2005. g. drugi kat i 2012. g. treći kat. Treća etaža je visoko potkrovlje koje se sastoji od dva zasebna stana, svaki sa svojim privatnim ulazom. Do trećeg kata vodi vanjsko stubište. Prvi stan ukupne netto korisne površine 49,40 m<sup>2</sup>, sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, hodnika i dvije kupaonice, te pripadajućeg natkrivenog balkona, površine 2,88 m<sup>2</sup> ( 1,44 m<sup>2</sup>) i natkriveni balkon površine 15,62 m<sup>2</sup> ( 7,81 m<sup>2</sup>), što čini ukupnu površinu stana 67,90m<sup>2</sup> ( 58,65 m<sup>2</sup> netto), kojem pripadaju još i dva parkirna mjesta. Ukupna površina stana s parkingom iznosi 98,25 m<sup>2</sup> brutto ( 64,72 m<sup>2</sup>netto). Drugi stan ukupne netto korisne površine 35,51 m<sup>2</sup>, sastoji se od spavaće sobe, kuhinje, hodnika i kupaonice, te pripadajućeg natkrivenog balkona, površine 8,40 m<sup>2</sup> ( 4,20 m<sup>2</sup>), što čini ukupnu površinu stana 43,91 m<sup>2</sup> ( 39,71 m<sup>2</sup>netto ). Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Ukupna površina stana s parkingom je 56,41 m<sup>2</sup> brutto ( 42,21 m<sup>2</sup> netto.) Prodaje se potpuno namješteno. Kuća je klimatizirana. Moguć je dogovor oko cijene. U kući se prodaju 1., 2. i 3. kat. Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). Kontakt: **VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2896**

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665490  
interno:  
Agency ref id:              ST2896