

## Kuća Rovinj - 3 stambene jedinice, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća Rovinj - 3 stambene jedinice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	389 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	8
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Prodaje se stambeni objekt u prekrasnom Rovinju, smješten u mirnom i atraktivnom naselju Centener. Ovaj jedinstveni objekt proteže se na tri odvojene etaže, svaka s više stambenih jedinica, što pruža izvanrednu priliku za investiciju ili obiteljski život. Objekt je idealno pozicioniran – samo 1,5 km udaljen od živopisnog centra Rovinja i svega 400 m od popularne plaže Kuvi. Svi potrebni

sadržaji poput trgovina, restorana i rekreativnih sadržaja nalaze se na pješačkoj udaljenosti ili kratkoj vožnji automobilom. Predstavljamo izvanrednu priliku za investitore i obitelji koje žele spojiti mir, udobnost i neposrednu blizinu plaže u jednom od najšarmantnijih gradova na svijetu – Rovinju! Ovaj stambeni objekt nudi ne samo savršen prostor za život, već i priliku za uspješno bavljenje turizmom. Sa više od 23 godine provjerenog poslovanja, objekt dolazi s uhodanim turističkim biznisom i privatnom internet stranicom s visokom posjećenosti, što osigurava brz povrat investicije. Rijetko se pruža mogućnost kupnje cijelog objekta s tri etaže, gdje svaki detalj doprinosi dugogodišnjem uspjehu na jednoj od najtraženijih destinacija na Jadranu. Objekt je opremljen modernim optičkim internetom, a ispred zgrade nalazi se prostrano parkiralište za šest osobnih vozila. Ova nekretnina savršena je za one koji žele uživati u vrhunskom životnom prostoru u jednom od najljepših gradova na Jadranu, u neposrednoj blizini mora i svih pogodnosti. Ova nekretnina nije samo dom – to je prilika da postanete dio Rovinja, grada koji oduzima dah svojom ljepotom, poviješću i posebnim mediteranskim šarmom. Iskoristite ovu priliku i osigurajte dugoročnu sigurnost u mjestu koje slovi za jedno od najpoželjnijih na svijetu! ELEONORA DOBROVIĆ  
DOGMA NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1513842

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665608  
interno:  
Agency ref id:            IS1513842