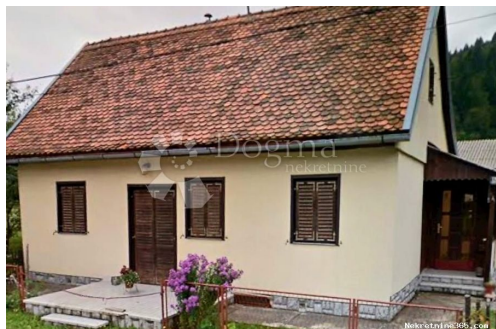


## Obnovljena autohtona kuća u Vrelu, Jasenak, Ogulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Obnovljena autohtona kuća u Vrelu, Jasenak
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	127 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2154 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	180,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Ogulin
Área urbana:	Jasenak
Poštanski broj:	47300

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji predivno obnovljene autohtone kuće smještene u mirnom naselju Vrelo, u Jasenku. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže mir i privatnost, a uz kuću dolazi i gospodarska zgrada površine 70 m<sup>2</sup>. Sve zajedno se prostire na okućnici od 2.154 m<sup>2</sup>, koja je ravna i pravokutnog oblika. Postoji mogućnost formiranja dodatnog gradilišta na parceli, što dodatno povećava potencijal ove nekretnine. Kuća je obnovljena u autohtonom stilu, zadržavajući šarm tradicionalne gradnje, ali s modernim dodacima. Iako u naselju Vrelo nije sproveden vodovod, kuća ima riješeno pitanje vodoopskrbe putem ugrađenog hidrofora koji koristi vodu iz rezervoara. Ovaj sustav osigurava potrebnu vodu za kućanstvo, pružajući ugodan boravak bez obzira na infrastrukturne nedostatke naselja. Unutrašnjost kuće nudi brojne mogućnosti, a potkrovlje je moguće

prenamijeniti u dodatne sobe, što bi proširilo stambeni prostor i učinilo kuću još funkcionalnijom. Ispod kuće se nalazi podrum, koji nudi dodatni prostor za spremanje ili može poslužiti za druge namjene prema željama budućeg vlasnika. Jedna od glavnih prednosti ove nekretnine je i njezina lokacija, jer se nalazi u neposrednoj blizini HOC Bjelolasica, što ju čini privlačnom za ljubitelje prirode i sportova na otvorenom, bilo da se radi o zimskim aktivnostima poput skijanja ili ljetnim planinarskim avanturama. Nekretnina se nudi za prodaju, ali postoji i mogućnost zamjene za stan u Zagrebu, što bi moglo biti iznimno atraktivno za one koji traže promjenu životnog okruženja ili žele uživati u kombinaciji mirnog seoskog života i dinamičnog gradskog okruženja. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda, slobodno me kontaktirajte na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG71870

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665616  
interno:  
Agency ref id:              ZG71870