

## EKSKLUZIVA! Dvosoban stan s GARAŽOM i uporabnom dozvolom!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | EKSKLUZIVA! Dvosoban stan s GARAŽOM i uporabnom dozvolom! |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Pies cuadrados:  | 65 m <sup>2</sup>   |
| Piso:            | 1   |
| Número de pisos: | 5   |
| Dormitorios:     | 3   |
| Baños:           | 1   |
| Precio:          | 230,000.00 €  |
| Publicado:       | 28.10.2024  |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Monvidal          |
| Poštanski broj:      | 52100             |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Ubicación permiso:        | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Ascensor:              | sí             |
| Eficiencia energética: | En preparación |

### Estacionamiento

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Garaje:                           | sí |
| Número de plazas de aparcamiento: | 1  |

## Descripción

Información adicional: SAMO U PONUDI DOGME! EKSKLUZIVA! Pula, grad u zapadnoj Hrvatskoj. Najveći je grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. Mnoštvo manifestacija, kulturnih događanja, i ostalih turističkih zbivanja tijekom cijele godine. Prodaje se stan površine 65 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika s cipelalom i parlafonom, prostrane kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, te dnevnog boravka s izlazom na prostrani balkon. Balkon je zatvoren roletama i opremljen komarnicima, što pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje u stanu. Uz stan dolazi garažno parkirno mjesto dimenzija 7 m dužine i 3,5 m širine. Stan ima urednu dokumentaciju i posjeduje uporabnu dozvolu. Odlična prilika za one koji traže dom u blizini centra Pule, ali i kao potencijalna turistička investicija. Za sva pitanja ili potrebne informacije kontaktirajte nas na: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1513814

## Información de contacto adicional

Número de referencia 665670  
interno:  
Agency ref id: IS1513814