

## Prostrani stan s velikom terasom i pogledom na zelenilo!. Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prostrani stan s velikom terasom i pogledom na zelenilo!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2024.
---------------	-------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stan na Velom Vrh, površine 100 m<sup>2</sup>, uz koja su uključena i dva parkirna mjesta. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, s mogućnošću preinake u tri spavaće sobe na zahtjev kupca. Također, tu je i jedna kupaonica koja ima "walk in" tuš, wc ugradbenim vodokotlićem i wc školjkom, el. protočnim bojlerom, kao i lebdećim umivaonikom sa policama. Stan je opremljen modernom PVC stolarijom i podnim grijanjem na dizalicu topline, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Prodaje se po principu "ključ u ruke", a predviđeno useljenje je u rujnu 2025. Očekuje se visoki energetska certifikat svih zgrada (A, A+), jer se zgrada gradi u kontroliranoj kvaliteti izvođenja građevinskih radova kao i izbora vrhunskih materijala i atestiranih materijala, izbora sistema izolacije objekata sa EXP s ekspanzivnim polisirenom i kvalitetnom žbukom uz odabir vrhunske PVC stolarije i IZO stakla punjenim argonom. Savršena prilika za dom ili kao turistička investicija, za sva ostala pitanja nazovite nas: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1513792

## Información de contacto adicional

Número de referencia 665705  
interno:  
Agency ref id: IS1513792