

## Predivna kuća za odmor - top investicija!, Bjelovar - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna kuća za odmor - top investicija!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2380 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Última reforma: 2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bjelovar - Okolica
Área urbana:	Gornji Tomaš
Poštanski broj:	43000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Prodaje se moderna kuća za odmor u srcu prirode Bilogore – izvrsna investicijska prilika - kategorija 4 zvjezdice! Smještena u mirnom bilogorskom mjestu, ova kuća nudi potpuni mir i privatnost, savršena za bijeg od gradske gužve. S modernom kuhinjom, malim dnevnim boravkom, spavaćim prostorom u potkrovlju te velikim prostorom za druženje, osigurava maksimalnu udobnost. Vanjski dio obuhvaća prostranu terasu s hidromasažnim bazenom, velikim bazenom i vanjskom kuhinjom s roštiljem, savršeno za opuštanje uz pogled na šumu. Pametno projektirana na kosini, kuća ima optimalno iskorišten svaki kvadratni centimetar. Nalazi se u blizini planinarskog doma, uz brojne biciklističke i planinarske staze te ribnjake što je čini idealnom za ljubitelje prirode. Također, uz nekretninu se nalazi dodatno zemljište, pružajući mogućnost proširenja ili nove investicije. Kuća se trenutno iznajmljuje, a prema agencijskim procjenama, uz produljenje sezone, povrat investicije od čak 60% moguć je u prvih nekoliko godina. Iskoristite priliku za miran život ili unosan najam – samo u Dogmi! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja stojim na raspolaganju. Nataša Špehar, 00385 (0)99 805 4228 [natasa.spehar@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.spehar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ2036

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 665721  
Agency ref id: VZ2036