

## Predivna kuća sa bazenom na mirni lokaciji, Kaštelir-Labinci, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna kuća sa bazenom na mirni lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	506 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	725,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Općina Kaštelir-Labinci postaje jedno od najtraženijih turističkih odredišta u Istri. Grad Kaštelir, koji je spojen s Labincima u zajedničku općinu, ima brojne prednosti: izvrsnu lokaciju s koje se pruža prekrasan pogled na velik dio istarske obale, očuvanu prirodu, mir i tišinu, te blizinu Poreča, Tara-Vabriga i Novigrada. Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji smjestila se ova kuća koja će vas osvojiti na prvi pogled. Odlikuje se prekrasnim dizajnom, vrhunskim materijalima i izvrsnim rasporedom prostora. Na 146,6 m<sup>2</sup> korisne površine nalaze se 3 spavaće sobe, 3 kupaonice i prostrani dnevni boravak s izlazom na vrt sa vrhunskim bazenom. Na prvom katu oduševit će vas i velika terasa, idealna za uživanje u pogledu i opuštanje. Sve u ovoj kući izrađeno je od najkvalitetnijih materijala, a arhitektura je na visokoj razini, zbog čega ne treba previše razmišljati ako tražite ovakav tip nekretnine – jer su ovakve nekretnine izuzetno tražene. Završetak radova predviđen je za studeni 2024. Za sva dodatna pitanja, stojimo vam na raspolaganju. Saša Zagorc Lovšin, 00385 91 545 5627, 00386 41 428 961 ID KOD AGENCIJE: IS1513776

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 665742

Agency ref id: IS1513776