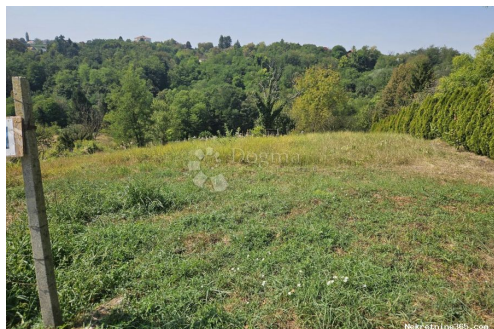


## Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji, Gornji Kneginec, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3734 m <sup>2</sup>
Precio:	19,900.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Kneginec
Área urbana:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Na prodaju je zemljište smješteno u prekrasnom vikendaškom dijelu Varaždin Brega, u mirnom i atraktivnom okruženju. Parcela se sastoji od četiri dijela, od kojih su tri većinom unutar građevinske zone, dok je jedan dio poljoprivredni. Ukupna površina zemljišta iznosi 1281 m<sup>2</sup> građevinskog dijela, a poljoprivredni dio pokriva 2841 m<sup>2</sup>. Posebnost ovog zemljišta je širina od 19,5 metara uz cestu, koja nudi brojne mogućnosti za buduće vlasnike. Priroda koja okružuje parcelu, zajedno sa šumom u podnožju, čini ovo zemljište idealnim za sve koji traže mir i privatnost. Iako nudi izoliranost i spokoj, zemljopisni položaj omogućava jednostavan i brz pristup ključnim lokacijama. Samo 4,5 km dijeli vas od Kneginca, 4,2 km od Lumini centra i autoceste Varaždin-Zagreb, dok su Varaždinske Toplice na 5,5 km, a Varaždin na 9,7 km. Ovo zemljište pruža idealnu priliku za investiciju ili za stvaranje privatne oaze u okruženju prirode, uz brzu povezanost s urbanim sadržajima. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na

raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2031

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665774  
interno:  
Agency ref id:              VZ2031