

## Ekskluzivno imanja s prekrasnom vilom, Samobor - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Ekskluzivno imanja s prekrasnom vilom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	650 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	350000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1985
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Samobor - Okolica
Área urbana:	Lug Samoborski
Poštanski broj:	10430

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Oglas za prodaju ekskluzivnog imanja s prekrasnom vilom i potencijalom za zdravstveni turizam Prodaje se luksuzno imanje od 35.000 m<sup>2</sup> u mirnom okruženju, idealno za zdravstveni turizam i život u harmoniji s prirodom. Na ovom prostranom imanju nalazi se prekrasna vila površine 650 m<sup>2</sup>, koja pruža maksimalnu udobnost i privatnost, uz vrhunske sadržaje za opuštanje i rekreaciju. Glavne značajke vile i imanja: Vila s luksuznim sadržajima – Uživajte u unutarnjem bazenu, parnoj kupelji, sauni i potpuno opremljenoj teretani, pružajući sebi svakodnevni spa doživljaj u vlastitom domu. Prostrano i uređeno imanje – Imanje uključuje 35.000 m<sup>2</sup> prekrasno uređene prirode, od čega je 5.000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta s idealnim potencijalom za zdravstveni turizam. Vanjski sadržaji za uživanje – Vila je okružena malim vrtom za djecu i obitelj, ljetnom kuhinjom, kamenim roštiljem i prostranim prostorom za opuštanje na otvorenom. Stambeni prostor – Kuća ima 5 prostranih spavaćih soba, 4 luksuzne kupaonice i dodatna dva WC-a. U prizemlju se nalazi vešeraj, dok se u potkrovlju nalazi zaseban stan od 100 m<sup>2</sup> s odvojenim ulazom, idealan za goste ili osoblje. Garaže i pomoćna kuća – Kući pripadaju 3 garaže, kao i pomoćna kuća za radnike na imanju, pružajući sve što je potrebno za bezbrižan život. Rekreacijski sadržaji – Uz kuću se nalazi privatni košarkaški teren te prekrasna priroda koja uključuje i potok, stvarajući savršenu oazu za relaksaciju. Ovo jedinstveno imanje pruža idealan balans luksuza, prirode i poslovnog potencijala. Smješteno u mirnom okruženju, nudi nevjerojatne mogućnosti za razvoj zdravstvenog turizma ili uživanje u vlastitoj luksuznoj oazi. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ovog ekskluzivnog imanja koje nudi neograničene mogućnosti. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Filip Adžić Asistent u posredovanju Mobitel 099/838-3110 filip.adzic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71839

## Información de contacto adicional

Número de referencia 665810  
interno:  
Agency ref id: ZG71839