

Novogradnja Vukomerec 2650€m2!, Peščenica - Žitnjak, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja Vukomerec 2650€m2!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	130 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	5
Dormitorios:	5
Baños:	2
Superficie del balcón:	27 m ²
Precio:	346,300.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

Descripción

Información adicional: Stan u novogradnji površine 130,69 m² nudi prostran i funkcionalan raspored koji uključuje pet soba, od kojih su četiri spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima vlastitu zasebnu kupaonicu, što pruža dodatnu privatnost i udobnost. Druga kupaonica je pristupačna kroz hodnik, a dodatno, stan ima i manji WC, gdje je diskretno smješten plinski bojler. Najveća prostorija u stanu, površine 40 m², zamišljena je kao otvoreni prostor koji spaja dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Iz ove prostorije izlazi se na natkriveni balkon površine 27,84 m², koji pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje ili druženje. Stan, iako trenutno nenamješten, odiše kvalitetom i pažnjom prema detaljima. Cijeli prostor krasi visokokvalitetan hrastov pod, koji doprinosi toplini i eleganciji interijera. Svaki prozor opremljen je komarnicima, što dodatno podiže standard udobnosti i funkcionalnosti. Ovaj stan nudi idealan spoj modernog dizajna i kvalitetnih materijala, stvarajući savršenu osnovu za uređenje prema vlastitim željama i potrebama. Uz kupnju samog stana nudi se i mogućnost kupnje parkirnog mjesta u garaži te spremišta koji nisu uračunati u cijenu. ****KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA. PGM 16,78m² x 0.4 koeficijent obračuna kvadrature= 6.71 m² SPREMIŠTE 6,7 m² x 0.5 koeficijent obračuna kvadrature = 3,35 m² Ukupna cijena spremišta i PGM = 26.650,00 € Za više informacija: Ivan Teri mob: 0997378427 ID KOD AGENCIJE: ZG71834**

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	665840
Agency ref id:	ZG71834