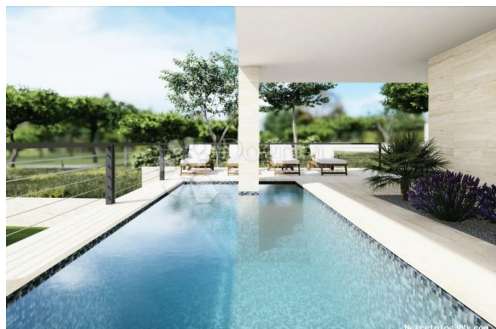


## Luksuzni stan s bazenom na 300m od mora!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzni stan s bazenom na 300m od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	121 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2025.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je atraktivan stan u Medulinu, smješten na samo 300 metara od mora, s ukupnom stambenom površinom od 75,92 m<sup>2</sup>. Ovaj prostrani stan sastoji se od hodnika, dvije udobne spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, svijetlog

dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, te velike natkrivene terase idealne za opuštanje. Uz stan dolazi i dodatnih 70 m<sup>2</sup> konobe koja se nalazi u suterenu, savršena za dodatno skladište ili kao prostor za hobi. Također, stan posjeduje vlastito garažno mjesto i dva vanjska parkirna mjesta. Okolina stana i dvorište su pažljivo uređeni s predivnim sunčalištem, mjestom za roštilj, te privatnim bazenom. Početak radova predviđa se početkom 2025. godine. Ova nekretnina je izvrsna prilika za turističku investiciju ili kao udoban dom za svakodnevni život. Za sva pitanja ili potrebne informacije kontaktirajte nas na: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1513695

## Información de contacto adicional

Número de referencia      665932  
interno:  
Agency ref id:              IS1513695