

## NOVIGRAD, NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVIGRAD, NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	370,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: NOVIGRAD - TRAŽENA LOKACIJA, NOVOGRADNJA, STAN NA 1.KATU, 2 SPAVAĆE SOBE, BLIZINA PLAŽE Na izuzetno traženoj lokaciji u Novigradu prodajemo ovaj prostrani, moderni stan sa parkirnim mjestom! Stan raspolaže sa 91,81m2 neto stambene površine. Nalazi se na 1. katu. Sastoji se od ulaznog prostora, 2 spavaće sobe (1 sa vlastitom terasom), kupaonice, WC-a, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu. Uz stan dolazi i 1 parkirno mjesto. GLAVNE TEHNIČKE SPECIFIKACIJE STANA: - vrhunska PVC stolarija sa aluminijskim roletama - prvoklasne podne obloge u cijelom stanu - podno grijanje u kupaonici - vrhunske sanitarije i ugradbeni vodokotlić - inverterski klima uređaji - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - 10cm fasadni sustav toplinske izolacije ... POVRŠINE PROSTORIJA U STANU: - dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja: 26,18m2 - spavaća soba 1: 12,07m2 - spavaća soba 2: 15,41m2 - kupaonica 1: 4,61m2 - WC: 2,87m2 - terasa: 17,13m2 (neto 12,85m2) - terasa: 16,26m2 (neto 12,20m2) S obzirom na izuzetno traženu lokaciju na kojoj se stan nalazi te vrhunsku opremu, ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za iznajmljivanje tako i za miran i luksuzan obiteljski život. ZA SVA OSTALA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA SLOBODNO ME KONTAKTIRAJTE NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513676

## Información de contacto adicional

Número de referencia 665997  
interno:  
Agency ref id: IS1513676