

## Prodaja poslovno stambenog objekta, Donja Zelina, novogradnja, Sveti Ivan Zelina, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja poslovno stambenog objekta, Donja Zelina, novogradnja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	270 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Baños:	1
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Ivan Zelina
Área urbana:	Donja Zelina
Poštanski broj:	10380

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Predstavljamo atraktivan novi poslovni stambeni objekt dostupan za najam u Donjoj Zelini. Poslovni prostor površine 95m2 smješten je u prizemlju, pružajući izvrsne mogućnosti za različite vrste djelatnosti. S velikim parkingom koji može primiti više automobila, kupaonicom s WC-om i trojim garažnim vratima za jednostavan pristup vozilima, ovo je idealno mjesto za vaš posao. Garažna vrata se mogu prema potrebi modificirati u stakleni izlog. Prostor je klimatiziran, ima podno grijanje i videonadzor. U prvom katu nalazi se novi stan površine 133m2, sa zasebnim ulazom i dvorištem sa parkirnim mjestima. Sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinjom i izlazom na prostranu loggiu, 3 sobe, kupaonice i toaleta. Glavne značajke poslovno stambenog objekta: Lokacija: Donja Zelina, odlično povezana i lako dostupna. Površina: 270m2 prilagođena vašim potrebama, kombinacija stanovanja i poslovnog prostora. Prizemlje: Jednostavan pristup bez stepenica ili dizala. Veliki parking: Više mjesta za parkiranje vaših vozila i vozila vaših klijenata. 3 X garažna vrata: Omogućuju jednostavan ulazak i izlazak automobila ili dostavnih vozila. Ovaj prostor je savršen za razne djelatnosti, uključujući uslužne, trgovina, veleprodaja + skladište. Bez obzira jeste li u potrazi za mjestom za otvaranje svoje nove poslovnice, ova novogradnja pruža vam mnogo mogućnosti te povezuje moderno komforno stanovanje i poslovne aktivnosti na jednom mjestu u istom objektu. Ne propustite ovu izvanrednu priliku. Za više informacija i rezervaciju termina za razgled stojim na usluzi. Darko Svedrec Licencirani agent GSM: 0911119250 email: darko.svedrec@dogma-nekretnine.com Regenerate response ID KOD AGENCIJE: ZG71793

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 666017  
Agency ref id: ZG71793