

## "Vaš kutak mira: Samodostatne kućice u srcu prirode Cvetkovca", Rasinja, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	"Vaš kutak mira: Samodostatne kućice u srcu prirode Cvetkovca"
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	52 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3540 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	1
Precio:	28,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Rasinja
Área urbana:	Cvetkovec
Poštanski broj:	48312

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam dvije šarmantne kućice u Cvetkovcu, idealne za sve ljubitelje samodostatnog života. Ove kućice nude jedinstvenu priliku za život u skladu s prirodom i neovisnost od uobičajenih troškova. Opis kućica 1. Prva kućica: Energetska neovisnost: Struja se osigurava putem solarnih panela, što znači da nemate troškove za električnu energiju. Voda i sanitarni čvor: Voda dolazi iz cisterne koja se puni iz izvora u Rasinji, a cisternu puni sam vlasnik. Kućica ima kemijski WC, a drvena kabina za tuširanje s cisternom za vodu nalazi se uz kuću. Novi vlasnik također ima mogućnost instalirati sustav za sakupljanje oborinske vode putem žljebova. Grijanje: Kuća se grije drvom, što je ekološki prihvatljivo rješenje za zimu. Prostori: Prizemlje: 32 m<sup>2</sup> prostora koji uključuje dnevni boravak i kuhinju u jednom otvorenom prostoru. Potkrovlje: Može se koristiti za pohranu ili kao dodatni prostor za spavanje. Podrum: Koristi se kao ostava za dodatni prostor za pohranu. Trijem: Uživajte u opuštanju na trijemu od 6 m<sup>2</sup> koji se nalazi ispred kuće. 2. Druga kućica: Površina: 19 m<sup>2</sup>. Ova kućica dolazi s podrumom i pruža vam mogućnost da je prilagodite prema vlastitim potrebama. S malim ulaganjima, može se prenamijeniti u funkcionalan prostor po vašoj želji. Dodatni sadržaji: Dvorište: U dvorištu se nalazi drvena sjenica i roštilj, savršeni za uživanje u vanjskim okupljanjima i roštiljanju. Vrt i kompost: Prostor iza kuće koristi se za kompostiranje i vođenje ograđenih parcela povrtnjaka, idealan za uzgoj vlastite hrane. Okolina: Kućice su smještene u zelenilu i okružene voćkama, pružajući vam miran i prirodan ambijent. U planu je izgradnja vodovodne mreže kroz naselje, što će dodatno unaprijediti infrastrukturu i pružiti mogućnost priključka na gradsku vodu. Ove kućice nude savršenu priliku za samodostatan način života u mirnom okruženju. Ako tražite način da se povežete s prirodom i uživete u životu bez uobičajenih troškova režija, ove kućice u Cvetkovcu su idealan izbor za vas. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte broj 0989866654 ID KOD AGENCIJE: 1509874

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 666065  
Agency ref id: 1509874