

Kuća u Trnovcu, Trnovec Bartolovečki, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća u Trnovcu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	107 m ²
Tamaño del lote:	965 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	67,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Desarrollado:	1959
Última reforma:	1981

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Trnovec Bartolovečki
Área urbana:	Trnovec
Poštanski broj:	42202

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	F
------------------------	---

Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaje se kuća u Trnovcu Bartolovečkom, ukupne stambene površine 107 m², koja je idealna za renovaciju i prilagodbu prema vlastitim željama. Osim glavne kuće, na parceli se nalaze i legalizirane pomoćne zgrade koje pružaju dodatni prostor za različite namjene. Ukupna površina okućnice iznosi 965 m², što omogućava dovoljno prostora za uređenje vrta, igrališta ili čak proširenje postojećih objekata. Kuća se sastoji od prostranog hodnika, dvije spavaće sobe, ostave, blagovaonice, kuhinje, kupaonice i terase. Tavan se prostire duž cijele kuće, što pruža dodatne mogućnosti za proširenje stambenog prostora ili za odlaganje stvari. Grijanje je klasično, dok su kanalizacija i plin dostupni na cesti ispred kuće, omogućavajući lako priključenje na infrastrukturu. Parcela ima priključke za struju i vodu, što dodatno olakšava proces renovacije. Lokacija kuće je izuzetno pogodna, s obzirom da se nalazi samo 10 kilometara od Varaždina, glavnog urbanog središta u županiji, što omogućava brz pristup svim potrebnim sadržajima i uslugama. Autocesta Varaždin-Zagreb, koja je udaljena otprilike 5 kilometara, omogućava brzu povezanost s glavnim hrvatskim gradovima, čineći ovu nekretninu atraktivnom i za one koji često putuju. Poseban potencijal ove nekretnine leži u činjenici da je cijela parcela građevinska, što znači da postoji mogućnost dodatnih građevinskih radova ili proširenja. Osim toga, predviđeno je formiranje nove ulice u budućnosti, što će dodatno povećati vrijednost i dostupnost ove lokacije. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže nekretninu s potencijalom, bilo da se radi o privatnom domu ili investiciji u budućnost. ID KOD AGENCIJE: VZ2017

Información de contacto adicional

Número de referencia 666069
interno:
Agency ref id: VZ2017