

## Cres- stan sa predivnim pogledom na more!, Cres, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Cres- stan sa predivnim pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	53 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Precio:	145,500.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cres
Área urbana:	Cres
Poštanski broj:	51557

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se predivan stan smješten u srcu povijesne jezgre grada Cresa, u samom centru grada, idealan za one koji cijene spoj autentičnog mediteranskog ambijenta i modernog komfora. Ovaj prostrani stan od 53 m<sup>2</sup>, smješten na 2. katu (ujedno i zadnjem), pruža neponovljiv pogled na more i staru gradsku jezgru, a svojim karakteristikama savršeno odgovara za udoban i luksuzan život na otoku. Stan se sastoji od tri sobe, dvije od kojih se ponose pogledom na more i povijesnu jezgru Cresa, dok treća soba pruža pogled na mirno dvorište. Prostrana kuhinja s blagovaonicom dizajnirana je za uživanje u obiteljskim trenucima, dok moderno uređena kupaonica s WC-om zadovoljava sve standarde suvremenog stanovanja. Udoban hodnik povezuje sve prostorije i daje osjećaj prostranosti. Posebnu vrijednost ovom stanu daje mogućnost dodatnih prilagodbi prema željama kupca. Postoji mogućnost otvaranja prostora za galeriju, što bi dodatno proširilo stambenu površinu i omogućilo još impresivniji doživljaj prostora. Također, soba s

lamperijom nudi potencijal za prenamjenu u natkrivenu terasu, savršeno mjesto za opuštanje uz čašu vina i pogled na zalazak sunca. Stan je potpuno renoviran s novim instalacijama, modernom kupaonicom i PVC stolarijom, a klimatizacijski sustav osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Sve što vidite u stanu ostaje – oprema, namještaj i aparati, čineći ovu nekretninu spremnom za useljenje bez dodatnih troškova. Ovaj jedinstveni stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže prestižan životni prostor u samom srcu Jadrana, s nevjerojatnim pogledom na more i sve čari koje Cres nudi. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove oaze luksuza i komfora! ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844  
eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: CRS141

## Información de contacto adicional

Número de referencia      666285  
interno:  
Agency ref id:              CRS141