

## Kamen Villa u mirnom okruženju otoka Krka, Vrbnik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kamen Villa u mirnom okruženju otoka Krka
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	638 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrbnik
Área urbana:	Garica
Poštanski broj:	51516

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: NOVO U PONUDI!! Prodajemo ekskluzivnu villu u mirnom dijelu otoka Krka koja će vas oduševiti svojom autohtonijom i kvalitetnom gradnjom. Ova nekretnina s velikim bazenom površine 9,5x4,5m smještena je u okolici Vrbnika i nudi sve što vam je potrebno za ugodan boravak i odmor. Villa se sastoji od prizemne etaže na kojoj se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, s izlazom na dvorište i gostinjskom kupaonicom. Na prvom katu smještene su 3 velike spavaće sobe, uključujući jednu master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, dok druge 2 spavaće sobe dijele zajedničku kupaonicu. Ova ekskluzivna nekretnina trenutno je u završnoj fazi gradnje, a završetak radova planiran je za rujan 2024. godine. U dvorištu se nalazi sunčalište uz bazen, prostor za druženje, veliki roštilj, te poseban objekat predviđen za saunu i jacuzzi s tušem. Nekretninu okružuju novogradnje autohtonog izgleda, što dodatno obogaćuje ambijent. Lokacija je idealna za ljubitelje prirode i mira, a istovremeno je u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, s tri do deset minuta vožnje do atrakcija na otoku. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene VILLE! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16190

## Información de contacto adicional

Número de referencia 666357  
interno:  
Agency ref id: 16190