

## Prekrasno imanje, Krapina - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasno imanje
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	937 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	179,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1935
Última reforma:	1990

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krapina - Okolica
Área urbana:	Velika Ves
Poštanski broj:	49000



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

### Descripción

Información adicional: Krapina je grad u Hrvatskom Zagorju poznat po svom bogatom povijesnom i kulturnom naslijeđu. Najpoznatija znamenitost je Muzej krapinskih neandertalaca, smješten u blizini nalazišta Hušnjakovo, gdje su otkriveni ostaci pračovjeka stari oko 125.000 godina. Prodaje se šarmantna kuća izgrađena 1935. godine, koja je potpuno obnovljena 1990. godine, zadržavajući svoj izvorni karakter. Smještena u

srcu Hrvatskog Zagorja, na samo 750 metara od izlaza Krapina, ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju povijesne ljepote i suvremene praktičnosti. Kuća se nalazi na prostranoj parceli od 1236 m<sup>2</sup>, koja uključuje četiri gospodarske zgrade, prostrano dvorište i izvor vode iz bunara. Unatoč svojoj starosti, kuća je u izvrsnom statičkom stanju, bez napuknuća i vlage, što svjedoči o kvaliteti gradnje i pažljivoj obnovi. Prodaje se potpuno namještena, s ukusnim rustikalnim namještajem koji naglašava toplinu i karakter doma. Odmah je useljiva, što je čini idealnom za one koji žele brzo i jednostavno preseljenje. Ova nekretnina je savršena prilika za one koji traže miran život u prekrasnom okruženju, kao i za one koji žele investirati u potencijalno unosan posao iznajmljivanja. Sa svojom atraktivnom lokacijom, besprijekornim stanjem i autentičnim šarmom, kuća nudi mnoge mogućnosti. Vlasništvo je čisto, bez ikakvih tereta, što dodatno osigurava sigurnost vaše investicije. Ova prekrasna kuća u Hrvatskom Zagorju nudi jedinstvenu priliku za život u harmoniji s prirodom, bez kompromisa na kvaliteti života. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: Kristina Tomiek 095 3613 444  
kristina.tomiek@dogma-nekretnine.hr ID KOD AGENCIJE: VZ1987

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 666417  
Agency ref id: VZ1987