

Stan sa vrtom Novigrad- Mareda, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan sa vrtom Novigrad- Mareda
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	55 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	203,662.00 €
Publicado:	28.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Mareda
Poštanski broj:	52466

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Ovaj šarmantni stan nudi savršeni spoj udobnosti i prirodne ljepote, smješten samo 150 metara od kristalno čistih plaža. Noću, uživajte u spektakularnom pogledu na svjetla Venecije koja dodaju poseban šarm ovoj nekretnini. Stan se prostire na netto stambenoj površini od 55m² (48m² osnovnog prostora + 7m² legaliziranog proširenja iz 2018. godine), dok brutto površina iznosi 62m². U cijenu kvadratnog metra ovog prizemnog stana uključen je i vrt površine 41m², koji nudi oazu mira i privatnosti. Opis stana: Ulazni hodnik: Prostrani hodnik opremljen velikim ugrađenim ormarima, idealnim za pohranu i organizaciju. Dnevni boravak: Prostran dnevni boravak od 19m², savršeno mjesto za opuštanje i druženje.

Spavaće sobe: Dva dodatna prostora za spavanje, površina 5m² i 6m², pružaju udobnost i miran san. Loggia: Impresivna loggia od 14m² koja se može potpuno zatvoriti staklenom kliznom stijenkama s roletama. Ovaj prostor može služiti kao ljetna kuhinja, dodatna ostava ili blagovaonica. Vanjski prostor: Ispred loggie nalazi se prostor s vanjskim bojlerom na sunce i sudoperom, idealan za ljetne aktivnosti na otvorenom. Vrt: Vrt je prava zelena oaza s ležaljka smještenim ispod veličanstvenih čempresa, cedra, limuna i grejpa, uz dodatak mirisne lavande. Savršeno mjesto za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Ova nekretnina također omogućuje pristup invalidskim kolicima s južne strane, čineći je pristupačnom za sve. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog predivnog stana koji nudi spoj luksuza, prirode i blizine mora. Idealno za obiteljski život, vikend odmor ili kao investicija za turistički najam. ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844
eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513466

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 666524
Agency ref id: IS1513466