

LIJEPA KUĆA SA DVA ODVOJENA STANA, Funtana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LIJEPA KUĆA SA DVA ODVOJENA STANA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Funtana
Poštanski broj:	52450

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional: Funtana, smještena na zapadnoj obali Istre između Poreča i Vrsara, šarmantno je mjesto koje nudi idealan spoj prirodnih ljepota, povijesti i modernih sadržaja. Poznata po svojim brojnim izvorima vode, po kojima je i dobila ime, Funtana privlači posjetitelje svojim slikovitim pejzažima, čistim morem i gostoljubivošću. Ovo malo ribarsko mjesto nudi brojne mogućnosti za aktivan odmor, uključujući biciklističke i pješačke staze koje vode kroz netaknutu prirodu i maslinike. Ljubitelji mora mogu uživati u plivanju, ronjenju i jedrenju u kristalno čistim vodama Jadrana. Plaže su pretežno kamenite i šljunčane, a nekoliko kampova i marina osiguravaju kvalitetan smještaj za sve vrste posjetitelja. Funtana se može pohvaliti i bogatom gastronomskom ponudom, gdje možete kušati autentične istarske specijalitete, svježu ribu i domaće vino. Lokalni restorani i konobe poznati su po toploj atmosferi i vrhunskoj usluzi. Povijesni dijelovi mjesta, kao što su stari kaštel i crkva sv. Bernarda, pružaju uvid u bogatu kulturnu baštinu regije. Tijekom ljetnih mjeseci, Funtana nudi i razne kulturne i zabavne manifestacije, uključujući ribarske fešte i koncerte na otvorenom, koji dodatno obogaćuju turističku ponudu. Funtana je idealno odredište za obitelji, parove i sve one koji traže miran, ali sadržajan odmor uz more, s puno mogućnosti za istraživanje i uživanje u prirodnim i kulturnim ljepotama Istre. U ponudi je ova prekrasna katnica koja se sastoji od 2 odvojena stana. U prizemlju se nalazi stan od 82 m², te se sastoji od: 1. HODNIKA 2. NATKRIVENOG TRIJEMA 3. PRAONICE 4. KUPAONICE 5. KUPAONICE 6. SPAVAĆE SOBE 7. SPAVAĆE SOBE 9. DNEVNOG BORAVKA + KUHINJE 10. BALKONA 11. KOTLOVNICE
_____ UKUPNO: 82.31 m² Vanjskim uređenim stepenicama dolazimo na 1. kat koji se sastoji od: 1. STUBIŠTA 2. NATKRIVENOG TRIJEMA 3. HODNIKA 4. SPREMIŠTA 5. KUPAONICE 6. SPAVAĆE SOBE 7. DNEVNOG BORAVKA + KUHINJE 8. BALKONA
_____ UKUPNO: 61.80 m²
SVEUKUPNO: 144.11 m² Kuća je kompletno opremljena sa ALU i PVC stolarijom troslojnim staklom i komarnicima, podnim grijanjem u svim prostorijama na toplinsku pumpu Vaillant. Posjeduje energetski certifikat A, te ima termoizolacijsku fasadu 10 cm. Kuća raspolaže i soralnim panelima za grijanje vode. Za sve dodatne informacije i personalizirani razgled stoje Vam na raspolaganju: DAVID ROCE Agent s licencom Mob: 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob: 00385 95 528 31 52 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513396

Información de contacto adicional

Número de referencia 666599
interno:
Agency ref id: IS1513396