

**PRILIKA! Kuća za najam s bazenom blizu mora - ekskluzivno!, Medulin, Casa****Información del vendedor**

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA! Kuća za najam s bazenom blizu mora - ekskluzivno!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	85 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2011

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Banjole  
Poštanski broj: 52203



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: EKSKLUZIVNO, SAMO KOD NAS - turistička nekretnina na 500m od mora! Ova kuća u nizu, površine 85 m<sup>2</sup>, nudi sve pogodnosti modernog života uz blizinu mora. Izgrađena 2011. godine, ova katnica obuhvaća tri sobe, od kojih su dvije

smještene u prizemlju, dok se prostrana glavna spavaća soba nalazi na mansardi, te dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom i dvije kupaonice. Svaka kuća posjeduje vlastito parkirno mjesto, a dodatna pogodnost je i garaža od 30 m<sup>2</sup> koja se može kupiti uz nadoplatu. Ova nekretnina nudi privatnost i luksuz uz bazen, čiji zidovi od betona i kamena dodaju poseban šarm bazenu. Blizina Marine Volme, udaljene samo 500 metara, omogućava vlasnicima jednostavan pristup vezu za brod, što ovu kuću čini idealnom za ljubitelje mora i nautike. Svi papiri su uredni, a kuća je kupljena od banke, što osigurava sigurnost u kupnji. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za one koji traže miran i ugodan dom u neposrednoj blizini mora i svih potrebnih sadržaja, ali i odličnu investiciju u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513328

## Información de contacto adicional

Número de referencia      666732  
interno:  
Agency ref id:            IS1513328