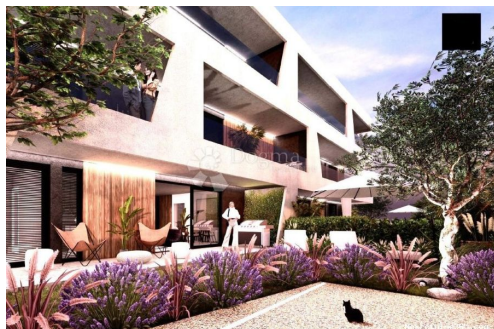


Umag, ekskluzivna novogradnja za život, Umag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | Umag, ekskluzivna novogradnja za život |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 79 m ² |
| Piso: | 2 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Área de Terraza: | 21 m ² |
| Precio: | 254,000.00 € |
| Publicado: | 29.10.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2026 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Umag |
| Área urbana: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |



Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|---|
| Eficiencia energética: | A |
|------------------------|---|

Estacionamiento

| | |
|---------------------|---|
| Número de plazas de | 1 |
|---------------------|---|

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Umag - Moderni Stanovi u novogradnji STAN-5 (II kat) U blizini centra Umaga, prodaju se stanovi u modernoj novogradnji čiji je završetak planiran za jesen 2025. godine. Svi stanovi u zgradi imaju neto korisnu površinu od 64,77 m² (bez terase), a stanovi u prizemlju dolaze i s dodatnim dijelom okućnice. Stanovi se sastoje od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, izlaza na prostranu terasu, kupaonice, WC-a te manje i veće spavaće sobe. Kvadratura ovog stana smještenog na drugom katu je 75.57 od čega je terasa veličine 21.60m² (s koeficijentom 10.8m²). Kvadraturi u opisu dodajemo po jednu ostavu i jedno parkirno mjesto, s mogućnošću dodatnog parkirnog mjesta uz nadoplatu, što ukupno iznosi 79,31m². Stanovi su opremljeni split sustavom za grijanje i hlađenje. Podno grijanje nije predviđeno, ali se može ugraditi tijekom gradnje uz dodatnu naknadu. PVC stolarija u antracit boji dolazi s električnim roletama, no komarnici nisu uključeni. Radovi su već započeli, a završetak je planiran za jesen 2025. godine. Dokumentacija uredna. Kupac ne plaća PPN jer je subjekt pravna osoba. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. LEONIDA MEGLAJ Agent s licencom +385 95 905 98 98 leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513302

Información de contacto adicional

Número de referencia 666758

interno:

Agency ref id: IS1513302