

**NAJTRAŽENIJA NOVOGRADNJA U PULI! (Z3-S15), Pula, Apartamento**

PROSTORIJA	obrada poda	površina /m2	koefic
Hodnik	keramika	9,80	1
Kupaonica	keramika	6,01	1
Dnevni prostor	parket	26,11	1
Soba 1	parket	11,76	1
Soba 2	parket	15,19	1
<b>ukupna neto površina zatvoreni dio</b>		<b>68,87</b>	
Balkon	keramika	8,32	0,25
<b>ukupno</b>		<b>77,19</b>	

**Información del vendedor**

**Nombre:** Dogma Nekretnine  
**Nombre:** Dogma  
**Apellido:** Nekretnine  
**Nombre de la empresa:** Dogma nekretnine d.o.o.  
**Service Type:** Selling and renting  
**Sitio Web:** <https://dogma-nekretnine.com>  
**País:** Croatia  
**Region:** Primorsko-goranska županija  
**City:** Rijeka  
**Código postal:** 51000  
**Dirección:** F.LA GUARDIA 6  
**Phone:** +385 51 341 080  
**Fax:** +385 51 341 081  
**Sobre nosotros:** DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NAJTRAŽENIJA NOVOGRADNJA U PULI! (Z3-S15)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	334,443.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2026

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional: Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, ovaj projekt stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. • Ekskluzivna lokacija • U blizini najljepših plaža u Puli • 1 km od šetnice uz more (Lungomare) • 1 km od trgovačkog centra Max City, najvećega trgovačkog centra u Puli Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, ovaj stan nudi i vlastite sadržaje poput: • interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta • pješačkih i biciklističkih staza • prostora za kino-projeksije na otvorenome • parkirališta za bicikle Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagavaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice te balkona. Garažno parkirno mjesto je u cijeni. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513277

## Información de contacto adicional

Número de referencia 666794  
interno:  
Agency ref id: IS1513277