

## MODERAN STAN 'SVE U 1' U NOVOGRADNJI NA ISTOKU, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: MODERAN STAN \SVE U 1\ U NOVOGRADNJI NA ISTOKU  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 61 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Área de Terraza: 7 m<sup>2</sup>  
Precio: 255,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2018.

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Donja Vežica  
Poštanski broj: 51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: MODERAN STAN 'sve u 1' U NOVOGRADNJI na istočnoj strani grada! Novo u ponudi! Funkcionalan stan na istočnoj strani grada koji ima sve što vam je potrebno za ugodan i udoban život. Stambeni dio ovog prekrasnog stana ukupne površine 48m<sup>2</sup> sastoji se od dvije spavaće sobe, open space dnevnog dijela s modernom kuhinjom, koji ima direktan izlaz na natkrivenu terasu. Idealno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštanje nakon dugog dana. Kupaona je opremljena svim potrebnim elementima, a zaseban ulaz u stan omogućava potpunu privatnost. Posebna prednost ovog stana je ograđena okućnica od 136 m<sup>2</sup>, koja uključuje uređenu grill zonu, savršenu za druženje s obitelji i prijateljima tijekom toplih ljetnih mjeseci. Uz to, stan dolazi sa spremištem od 6,5 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u vlasništvu od 12 m<sup>2</sup>, što osigurava dovoljno prostora za odlaganje stvari i parkiranje automobila. Stan je opremljen etažnim plinskim centralnim grijanjem, što pruža toplinu i udobnost tijekom zime, te klima uređajem za osvježanje tijekom ljetnih mjeseci. PVC stolarija dodatno pridonosi energetskej učinkovitosti i izolaciji stana = A energetske certifikat! Smješten u mirnoj ulici, stan se nalazi na frekventnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja. More i centar grada udaljeni su svega nekoliko minuta, što omogućava lagan pristup svim društvenim i kulturnim događanjima, kao i uživanje u šetnjama uz obalu. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže moderan i funkcionalan životni prostor na atraktivnoj lokaciji. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog predivnog stana koji pruža sve što vam je potrebno za kvalitetan život. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte direktno agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: ID12465

## Información de contacto adicional

Número de referencia 666818  
interno:  
Agency ref id: ID12465