

## Stan sa spremištem na najtraženijoj lokaciji u gradu! (Z1-S4), Pula, Apartamento

14					
PROSTORJA	obrada poda	površina /m2	koeficij	korigir	
Hodnik	keramika	11,00	1	11	
Dnevni prostor	parket	47,01	1	47	
Kupaonica 1	keramika	5,64	1	5,64	
Predprostor	parket	2,27	1	2,27	
Soba 1	parket	11,21	1	11,21	
Soba 2	parket	14,39	1	14,39	
Garderoba	parket	4,64	1	4,64	
Spavaća soba	parket	15,09	1	15,09	
Kupaonica 2	keramika	4,54	1	4,54	
Spremište	keramika	2,14	1	2,14	
<b>ukupna neto površina zatvoreni dio</b>		<b>117,93</b>		<b>117,93</b>	

### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
 Nombre: Dogma  
 Apellido: Nekretnine  
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código postal: 51000  
 Dirección: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan sa spremištem na najtraženijoj lokaciji u gradu! (Z1-S4)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	117 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	483,513.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2026

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional: Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, ovaj projekt stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. • Ekskluzivna lokacija • U blizini najljepših plaža u Puli • 1 km od šetnice uz more (Lungomare) • 1 km od trgovačkog centra Max City, najvećega trgovačkog centra u Puli Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, ovaj stan nudi i vlastite sadržaje poput: • interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta • pješačkih i biciklističkih staza • prostora za kino-projeksije na otvorenome • parkirališta za bicikle Stan se sastoji od hodnika, predprostora, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobe te spremišta. Garažno parkirno mjesto je u cijeni. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na:  
LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513163

## Información de contacto adicional

Número de referencia 666918  
interno:  
Agency ref id: IS1513163