

IDILA TIK DO LOKVARSKOG JEZERA, Lokve, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	IDILA TIK DO LOKVARSKOG JEZERA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	1532 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lokve
Área urbana:	Lokve
Poštanski broj:	51316

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: IDILIČNA KUĆA UZ SAMO LOKVARSKO JEZERO Na prodaju je prekrasna kuća na izvrsnom položaju, okružena bujnim zelenilom, svega 200 metara od čarobnog Lokvarskog jezera. Ova nekretnina nudi savršen spoj prirodne ljepote i funkcionalnosti, idealna za obiteljski život ili investiciju u turistički sektor. U prizemlju kuće smještena je prostrana kuhinja s blagovaonom, koja se prirodno nadovezuje na ugodan dnevni boravak. Ovdje se nalazi i moderna kupaonica, praktična ostava te hodnik sa stubištem koje vodi na gornji kat. Svaka prostorija pažljivo je osmišljena kako bi pružila maksimalnu udobnost i praktičnost. Na katu se nalaze četiri sobe pravilnog tlocrta i rasporeda, idealne za spavaće sobe, radne sobe ili gostinjske sobe, ovisno o vašim potrebama. Dodatno, tu su i hodnik, druga

ostava te sanitarni čvor, osiguravajući da svi članovi obitelji imaju dovoljno prostora za svoje potrebe. Uz ukupnu korisnu stambenu površinu od 170 m², kuća nudi i prostrani tavanski prostor od 90 m², s visinom u sljemenu od 4,60 metara. Ovaj prostor pruža dodatne mogućnosti za prenamjenu u stambeni ili rekreacijski prostor, prema vašim željama. Održavana okućnica površine cca 1500 m² obogaćena je voćkama te uključuje i pomoćni objekt, idealan za skladištenje ili kao radionica. Ova prostrana parcela omogućava različite aktivnosti na otvorenom, od vrtarstva do dječje igre. Lokacija u Gorskom kotaru nudi veliki potencijal za cjelogodišnji turizam. Ljeta su ovdje puno hladnija nego na obali, pružajući osvježenje od ljetnih vrućina, dok su zime predivne, često prekrivene snijegom, što stvara savršene uvjete za zimske sportove i aktivnosti. Udaljenost od samo pola sata automobilom do prvih plaža čini ovu lokaciju dodatno atraktivnom, omogućavajući brzi bijeg na more tijekom ljeta, a manje od pola sata do prvih skijališta idealnom tijekom zimskih mjeseci. Ova kuća predstavlja odličnu priliku za investiciju, bilo da tražite obiteljski dom ili planirate ulaganje u turističku djelatnost. Svojom jedinstvenom kombinacijom prirodne ljepote, praktičnog dizajna i odlične lokacije, sigurno će zadovoljiti sve vaše potrebe i želje. Ne propustite ovu iznimnu priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 1509666

Información de contacto adicional

Número de referencia 666924
interno:
Agency ref id: 1509666