

## Građevinsko zemljište u mirnom naselju, Kaštelir, Kaštelir-Labinci, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište u mirnom naselju, Kaštelir
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	930 m <sup>2</sup>
Precio:	167,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Descripción

Información adicional: Kaštelir je šarmantno naselje smješteno u srcu Istre, poznato po svojoj slikovitoj prirodi, bogatoj povijesti i autentičnom istarskom duhu. Ovo mirno mjesto nudi predivne panorame okolnih brežuljaka, vinograda i maslinika, te pruža savršeni bijeg od užurbanog gradskog života. Kaštelir je idealan za sve one koji žele uživati u čistom zraku, netaknutoj prirodi i tradicionalnoj istarskoj kulturi. S brojnim pješačkim i biciklističkim stazama, lokalnim konobama koje nude domaće specijalitete i ljubaznim stanovništvom, Kaštelir je pravi biser Istre. Ova parcela u Kašteliru predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju vašeg budućeg doma ili vikendice. Parcela je pravilnog oblika, veličine 930 m<sup>2</sup>, što omogućava lako planiranje i organizaciju prostora. Smještena u mirnom i zelenom okruženju, parcela pruža dovoljno prostora za prostranu kuću, vrt i eventualno bazen, uz zadržavanje privatnosti i mira. Zahvaljujući svojoj lokaciji, parcela nudi prekrasan pogled na okolnu prirodu i ima odličnu povezanost s prometnicom, što omogućava jednostavan pristup svim bitnim sadržajima i atrakcijama u regiji. Ova parcela predstavlja savršenu priliku za sve koji traže mirnu i slikovitu lokaciju za izgradnju doma iz snova u jednom od najljepših dijelova Istre. - na parceli se nalazi kuća od 41m<sup>2</sup> bez uporabne dozvole, te ima priključak struje Vlasništvo je uredno! Za

personalizirani razgled stoje Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent  
s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com  
DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558  
david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513147

## Información de contacto adicional

Número de referencia      666941  
interno:  
Agency ref id:            IS1513147