

Kuća sa velikim potencijalom, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa velikim potencijalom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	600 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U blizini Višnjana, u malom i mirnom istarskom selu, nalazi se osebujna nekretnina s velikim potencijalom. Sagrađena prije 1968. godine, kuća je u potpunosti legalizirana i prostire se na 300 m² bruto površine. OPIS NEKRETNINE: -Katnost: Kuća se sastoji od dva kata i podruma. -Prvi kat: -Kuhinja -Dnevni boravak -Blagovaonica -Kupaonica -Dodatna prostorija -Velika terasa -Drugi kat: -Tri sobe -Stepenište koje vodi na gornji kat s potpuno ostakljenim ateljeom -Podrum: -Vrlo prostran, s izlazom na vrt Pristup vrtu sa stražnje strane kuće također je moguć s prvog kata Stanje nekretnine: Kuća je za potpunu adaptaciju, no njezina velika kvadratura i jedinstvenost nude ogroman

potencijal. Nalazi se na vrlo mirnoj lokaciji, idealnoj za nekog tko traži poseban projekt i vidi mogućnost preuređenja u vrlo profitabilnu nekretninu za turistički najam. Prednosti: -Prostrana nekretnina s velikom kvadraturom -Mirna lokacija u malom istarskom selu Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za investiciju i transformaciju u prekrasnu kuću s velikim turističkim potencijalom. Za sve dodatne informacije slobodno me kontaktirajte EUGENA ULJAN
00385958508123 ID KOD AGENCIJE: IS1513109

Información de contacto adicional

Número de referencia 667012
interno:
Agency ref id: IS1513109