

## VILA U OKOLICI SVETVINČENTA!, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILA U OKOLICI SVETVINČENTA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	147 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	425 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Descripción

Información adicional: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. U neposrednoj blizini Svetvinčenta imate priliku poslati ponosni vlasnici samostojeće kuće. Nalazi se na okućnici od cca 430m<sup>2</sup> omeđene od susjeda biljnim raslinjem. Kuća se prostire na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom i dnevnim djelom iz koji se izlazi na okućnicu, jedne spavaće sobe, kotlovnice i wc-a. Na kat se dolazi zidanim komotnim stubištem koje je obloženo drvenim gazištima. Na katu se nalaze tri spavaće sobe od koji jedna ima svoju kupaonicu, te dodatna velika kupaonica na katu. Dvije imaju izlaz na veliki balkon. U kući se može boraviti

cijele godine, ima radijatore po svim prostorijama (dizalice topline) te bojler na dizalice topline koji omogućavaju grijanje vode za cijelu kuću. U dnevnom boravku postoji i lijepi kamin . Za dodatne informacije i ogled nazovite agente: KRISTINA 091 505 2922 IRVIN 095 903 6312 ID KOD AGENCIJE: Is00000

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667025  
interno:  
Agency ref id:            Is00000