

FENOMENALAN POTENCIJAL ZA INVESTICIJU ORGANIZACIJE VJENČANJA, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	FENOMENALAN POTENCIJAL ZA INVESTICIJU ORGANIZACIJE VJENČANJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	327 m ²
Tamaño del lote:	2879 m ²
Dormitorios:	10
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: MOMJAN, ISTRA - prekrasno imanje za izgradnju biznisa. Prekrasno mjesto na 270 metara nadmorske visine nedaleko Buja i slovenske granice, gradić smješten

samo 18 kilometara od umaške i novigradske rivijere, bogate prošlosti i prekrasnih prirodnih ljepota, lokacija je idealna za uzgoj vinove loze, maslina i voćnih stabala stoga je i poznat po mnogobrojnim poznatim vinarijama i uljarama koje se nalaze u okolici. U Momjanu prodajemo prekrasno imanje smješteno na uzvisini s koje se pruža romantični panoramski pogled na okolne vinograde, nasade maslinovih stabala, vinarije i sam prirodni krajolik. Imanje se sastoji od jedne glavne kamene kuće te više manjih kuća i pomoćnih objekata koji su izvorno građeni s lokalnim kamenom (sivi kamen). Ukupna kvadratura objekta je 327 m², što ga čini idealnim za smještajne jedinice, manji boutique hotel, bed and breakfast, a zahvaljujući idiličnoj lokaciji definitivno najveći potencijal i bonus kod investicije ostvario bi se organizacijom vjenčanja. Potražnja za organizacijom vjenčanja na ovakvim lokacijama je izuzetno velika, što znači da tržište traži upravo ovakav tip investicije. Odluka je na Vama hoćete li ga prihvatiti? Uz kuće i gospodarske objekte, imanje ima i dodatnih 2879 m² kompletno građevinskog terena s kojeg se također pruža još ljepši panoramski pogled na okolinu. Šarmerski spoj povijesti, kulture i tradicije čini ovo mjesto posebnim. Momjan se dijeli na gornji i donji Momjan, u donjem se nalaze zvonik visok 22 metra i crkva Sv. Martina sagrađena u 15. stoljeću. Sa zapadne strane crkve, na stijeni, ostaci su starog dvorca uz kojeg su vezani važni događaji iz prošlosti sjeverne Istre. U vinogradima se, osim malvazije, proizvodi momjanski muškat visoke kvalitete, poznato i cijenjeno piće još na dvorovima Italije i Beča. Izuzetna lokacija i nekretninu s velikim potencijalom prepoznati će oni sa širom maštom i vizijom konačnog proizvoda. Ne propustite! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com

----- Michael Radola Agent s licencom +385
91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
IS1513103

Información de contacto adicional

Número de referencia 667032
interno:
Agency ref id: IS1513103