

## Preljepo veliko imanje u srcu Bilogore, Velika Pisanica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prelijepo veliko imanje u srcu Bilogore
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	84 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	41275 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	39,400.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1968

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Velika Pisanica
Área urbana:	Bačkovica
Poštanski broj:	43270

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Super prilika u Dogma nekretninama! Prodaje se kuća sa velikom okućnicom i gotovo 4 hektara zemljišta, smještena u središnjoj Hrvatskoj, poznatoj po svojoj poljoprivrednoj i ruralnoj tradiciji. Kuća se sastoji od tri prostrane sobe, veće kuhinje sa blagovaonskim stolom i kupaonice. Okućnica je prostrana i sadrži gospodarske zgrade te vlastiti bunar. Zemljište oko kuće koristi se kao oranica i livada, a na njemu se nalazi i šuma prepuna bagrema, što dodatno povećava vrijednost posjeda. Prilaz nekretnini je s uređene prometnice, a zbog smještaja kuće, na posjed je moguće ući i sa sporedne ceste. Zbog veličine posjeda, postoji mogućnost bavljenja poljoprivredom, a netaknuta priroda i miran okoliš pružaju idealne uvjete za razvoj kontinentalnog turizma. Ova nekretnina prometno je povezana s Bjelovarom, središtem županije, udaljenim 28 kilometara, te na suprotnoj strani s Podravskom magistralom, pri čemu je Pitomača udaljena 21 kilometar, a Kloštar Podravski oko 20 kilometara. Virovitica je udaljena 38 kilometara. Selo u kojem se nalazi kuća zadržalo je tradicionalan način života i kulturu, te pruža miran i tih ambijent idealan za osobe željne mirnog načina života i uživanja u prirodi. Stanovnici se uglavnom bave poljoprivredom, stočarstvom i srodnim aktivnostima, a područje je poznato po gostoljubivim ljudima i autentičnoj domaćoj hrani. Ovo područje pruža savršenu priliku za ispunjen život u srcu ruralne Hrvatske! Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Nataša Špehar: 00385 99 805 4228 [natasa.spehar@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.spehar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1939

## Información de contacto adicional

Número de referencia 667040

interno:

Agency ref id: VZ1939