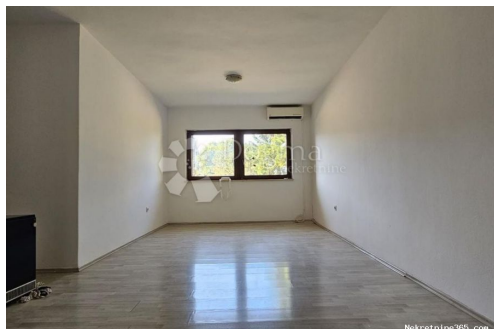


## Stan 93m2 sa vrtom od 80m2, 700m od mora, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan 93m2 sa vrtom od 80m2, 700m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Prodajemo veliki stan u prizemlju površine 93m<sup>2</sup> smješten u zgradi sa samo četiri stana, pružajući vam intimu i mir koji su rijetkost na tržištu. Stan se sastoji od prostranog hodnika, jedne velike spavaće sobe od 18m<sup>2</sup> koja ima izlaz na natkrivenu terasu te manje sobe od 15m<sup>2</sup>. Centralni dio stana je imponzantan dnevni boravak površine 22,5m<sup>2</sup>, savršen za obiteljska okupljanja i opuštanje. Odvojena kuhinja s blagovaonom, površine 18m<sup>2</sup>, također ima izlaz na natkrivenu terasu od 15m<sup>2</sup> koja vodi do prekrasnog vrta od cca 80m<sup>2</sup>. Vrt, ukrašen jednim maslinovim drvetom, idealan je za uživanje na otvorenom i opuštanje. Stan posjeduje spremište ispod stepenica, idealno za skladištenje bicikala i drugih stvari. Nalazi se u mirnom dijelu grada, a opet na samo 5 minuta od svih potrebnih sadržaja za ugodan život kao što su dućani, vrtić i škola. Predivne porečke plaže nalaze se na pješačkoj udaljenosti, omogućujući vam da svakodnevno uživate u suncu i moru. Oko zgrade

postoji više parkirnih mjesta, a postoji i mogućnost preuređenja dijela vrta u privatno parkirno mjesto. Stan se prodaje nenamješten, što vam omogućuje da ga uredite prema vlastitim željama i potrebama. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje i idealna je za one koji traže miran, ali praktičan životni prostor blizu svih sadržaja i prirodnih ljepota Poreča. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana. - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513071

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667113  
interno:  
Agency ref id:            IS1513071