

## SAMOSTOJEĆA APARTMANSKA KUĆA NA PERIFERIJI PULE, Pula,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SAMOSTOJEĆA APARTMANSKA KUĆA NA PERIFERIJI PULE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	515 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	800,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Predivna Apartmanska Kuća na Periferiji Pule Opis Nekretnine: Prodaje se samostojeća apartmanska kuća smještena na mirnoj i predivnoj lokaciji na periferiji Pule, okružena prirodom. Ova nekretnina je idealna za turističku rentu, s pet potpuno opremljenih apartmana, bazenom, ljetnom kuhinjom i dječjom igraonicom u dvorištu. Detaljan Opis Apartmana: Apartman 1 (Prizemlje) Površina: 85 m<sup>2</sup> Prostorije: Ulazni dio, dnevni boravak s kuhinjom i

blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, ostava Eksterijer: Velika natkrivena terasa Apartman 2 (Prizemlje) Površina: 48 m<sup>2</sup> Prostorije: Dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica Eksterijer: Natkrivena terasa Boja: Žuti apartman Apartman 3 (Prvi kat) Površina: 48 m<sup>2</sup> Prostorije: Dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica Eksterijer: Dva balkona Boja: Crveni apartman Apartman 4 (Prvi kat) Površina: 48 m<sup>2</sup> Prostorije: Dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica Eksterijer: Terasa Boja: Zeleni apartman Apartman 5 (Prvi kat) Vrsta: Studio apartman Prostorije: Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaći dio, kupaonica, galerija Dodatne Značajke: Bazen: U dvorištu, idealan za opuštanje i zabavu Ljetna Kuhinja: Sa kaminom, savršena za druženja i roštiljanje Igraonica za Djecu: Također smještena u dvorištu Opremljenost: Svi apartmani imaju klima jedinice i PVC stolariju Prednosti Investicije: Turistička Renta: Kuća već dugi niz godina uspješno posluje u turističkoj renti, što predstavlja odličnu investiciju za buduće vlasnike. Uredna Dokumentacija: Vlasništvo je uredno, bez tereta, te sa svom potrebnom dokumentacijom. Kontakt: Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za investiciju! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513012

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667203  
interno:  
Agency ref id:            IS1513012