

Vila na 250m od mora, Rtina, Ražanac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Vila na 250m od mora, Rtina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	191 m ²
Tamaño del lote:	441 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ražanac
Área urbana:	Rtina
Poštanski broj:	23248

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodajemo luksuznu vilu u prelijepoj Rtini, udaljenu samo 250 metara od mora. Rtina je malo naselje na pola puta između Zadra i Paga, poznato po prekrasnim plažama i idealno za sve koje traže istinski odmor i opuštanje. Ova moderna vila površine 191,7 m² smještena je na parceli od 441 m² i sastoji se od prizemlja, kata i krovne terase. U prizemlju se nalaze prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji imaju izlaz na natkrivenu terasu, savršenu za boravak na otvorenom, a tu su i hodnik, WC, kupaonica, spremište i praonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom natkrivenom terasom sa kojih se pruža pogled na more, te hodnik i dvije kupaonice, što osigurava privatnost i udobnost za sve članove obitelji. Stepenicama se dolazi do djelomično natkrivene krovne terase koja pruža nesmetan pogled na more i okolicu a postoji i mogućnost postavljanja jacuzzija, idealnog za opuštanje pod zvjezdanim nebom. Ispred kuće nalazi se bazen dimenzija 6,5 x 4,5 metara, savršen za ljetno osvježanje i druženje. Kuća ima i tri parking mjesta. Završetak radova predviđen je za ljetno 2024. godine, što znači da je vila odmah useljiva. Ova nekretnina je idealna za obitelj koja traži luksuz i udobnost u neposrednoj blizini mora, s prostranim i svijetlim prostorijama, modernim završnim obradama i predivnim vanjskim prostorom. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com** Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne vile u Rtini i uživati u luksuzu i miru koje pruža ova lokacija! ID KOD AGENCIJE: DA100062954

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 667400
Agency ref id: DA100062954