

## Idealna Obiteljska Nekretnina na Velom Vrhu STAN A4, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Idealna Obiteljska Nekretnina na Velom Vrh STAN A4 |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 55 m <sup>2</sup>                                  |
| Número de pisos: | 4  |
| Dormitorios:     | 2  |
| Baños:           | 1  |
| Precio:          | 156,750.00 €                                       |
| Publicado:       | 29.10.2024   |

### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2025 |
|---------------|------|

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Veli vrh          |
| Poštanski broj:      | 52100             |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|           |    |
|-----------|----|
| Ascensor: | sí |
|-----------|----|

### Estacionamiento

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 1 |
|-----------------------------------|---|

### Descripción

Información adicional: Atraktivna nekretnina na Velom vrhu! S obzirom na mirnu lokaciju, obiteljski sadržaj i planirani završetak gradnje u svibnju 2025., ova nekretnina čini se kao odličan izbor za obiteljski život. Stanovi različitih veličina omogućuju raznolikost izbora. Trenutačna roh bau faza omogućuje budućim vlasnicima prilagodbu prostora prema vlastitim željama. Kvalitetna novogradnja dodatno naglašava vrijednost ove investicije. Stan A4 ima 55 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, hodnika, kupaonice, jedne spavaće sobe i loggie. Dodatne pogodnosti uključuju: \*Podno grijanje po cijelom stanu, što osigurava toplinu i udobnost tijekom hladnijih mjeseci. \*Komarnici na svim otvorima, što je praktično za zaštitu od insekata. \*Kanalica za walk-in tuš u kupaonici, što je moderan i praktičan izbor. \*Jedan klima uređaj u stanovima do 55 m<sup>2</sup>, dok veći stanovi imaju dva klima uređaja. Što se tiče parkiranja, postoji izbor između vanjskog i garažnog parkirnog mjesta, što se dodatno naplaćuje. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, možete kontaktirati: Filip Crnjac na +385 91 600 1216 Adrijano Bilan na +385 98 626 962 ID KOD AGENCIJE: IS1512819

## Información de contacto adicional

Número de referencia 667539

interno:

Agency ref id: IS1512819