

## PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE TINJAN, Tinjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE TINJAN
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4170 m <sup>2</sup>
Precio:	166,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Građevinsko zemljište smješteno u području Tinjana prostire se na ukupnoj površini od 4170m<sup>2</sup>. Od toga, 3197 m<sup>2</sup> je urbanizirano. Pristup sa asfaltirane prometnice. Voda i struja u blizini, što dodatno pojednostavljuje proces izgradnje. Lokacija ovog zemljišta je izuzetno atraktivna zbog svoje blizine gradu Poreču, do kojeg vam treba svega 20 minuta vožnje. To čini ovu parcelu idealnom za izgradnju doma iz snova za one koji žele živjeti u mirnom i prirodnom okruženju, ali s lako dostupnim urbanim sadržajima. Također, ovo zemljište pruža izvrsnu priliku za izgradnju kuće za odmor, što može biti posebno atraktivno za one koji se žele baviti turizmom, s obzirom na sve veću popularnost Istarske županije kao turističke destinacije. Ova kombinacija urbaniziranog dijela zemljišta i njegove blizine ključnim infrastrukturnim elementima predstavlja rijetku i vrijednu priliku na tržištu nekretnina. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u

prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200  
Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1512796

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667562  
interno:  
Agency ref id:              IS1512796