

## RENOVIRANA KAMENA KUĆA S BAZENOM I LJETNOM KUHINJOM. Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RENOVIRANA KAMENA KUĆA S BAZENOM I LJETNOM KUHINJOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	550 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1906
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Nekretnina stvorena za čisti užitek! Na mirnoj lokaciji s pogledom na prirodu, nalazi se šarmantna istarska kamena kuća stara cca 120 godina u završnoj fazi renovacije. Na okućnici od 550 m<sup>2</sup> nalaze se još natkrivena terasa od kuće na koju su provedeni voda i struja za mogućnost postavljanja jacuzzija, bazen i polu-zatvorena ljetna kuhinja od 45 m<sup>2</sup> s vanjskim wc-om, kaminom za roštilj i

natkrivenom terasom. Stambena površina ove ljepotice iznosi cca 50 m2 raspoređenih kroz 3 etaže: Prizemlje – dnevni boravak s malom kuhinjom 1. kat – spavaća soba s kupaonicom 2. kat – spavaća soba s kupaonicom Renovacija se nastavlja stoga je moguće kupiti nekretninu u trenutnom stanju ali i dogovoriti s vlasnikom da za Vas dovrši radove uz nadoplatu za troškove. Kuća ima novi krov, međukatnu konstrukciju, grede, PVC stolariju u boji drva, pripremu za klima uređaje u sobama... Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: Filip Pandurić Licencirani agent +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512700

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667732  
interno:  
Agency ref id:            IS1512700