

## ODLIČAN DVOSOBAN STAN, ZADAR PETRIĆI, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ODLIČAN DVOSOBAN STAN, ZADAR PETRIĆI
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	207,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Petrići
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>Zadar – Petrići stan površine 64,31 m<sup>2</sup>, Stan se nalazi na drugom katu stambenog objekta sa ukupno šest stanova , a sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice 2 balkona (1 natkriven balkon) predsoblja, 2 spavaće sobe (bračna soba, i druga dječja soba sa krevetom na kat), te kupaonica. Kupaonica je potpuno renovirana 2022. godine. Prodaje se namješten i opremljen, sa klima uređajem grijanje/hlađenje, te modernim ugradbenim kominom na drva. Sveukupna korisna površina stana je 64.31 m<sup>2</sup>. Te balkon koji je natkriven sa cca 3m<sup>2</sup> Stan je 1 km udaljen od mora i plaže, a u blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodan život kao što su škola, vrtić, pošta, igralište, trgovine. Sa terase se pruža predivan pogled na more, grad i otoke. Stan je odmah je useljiv. Vlasništvo je uredno 1/1. Stan ima jedno parkirno mjesto. Ukupna podna površina stana s opisanim dodacima iznosi 64.31m<sup>2</sup> Kuhinja je namještena sa visoko</p>
------------------------	--

kvalitetnim modernim namještajem po mjeri. Stan je zapadno orijentiran, osunčan i topao tokom cijelog dana. Idealno za miran obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu. Stan je po sezoni 2022 bio proglašen izvanrednim ocjenama korisnika (BOOKING - 9,4 OCJENA) i (AIRBNB - 10 OCJENA) zbog svog sadržaja i lokacije. ID KOD AGENCIJE: DA100062888

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667816  
interno:  
Agency ref id:              DA100062888