

## Luksuzna drvena kuća Honka, Park prirode Medvednica, Stubičke Toplice,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzna drvena kuća Honka, Park prirode Medvednica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	85 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	818 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Stubičke Toplice
Área urbana:	Pila
Poštanski broj:	49000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodaje se ekološki građena, energetski učinkovita i dugovječna, moderna montažna obiteljska drvena kuća od finskog bora HONKA. Honka nudi iznimnu kvalitetu unutarnjeg zraka i prirodno se prilagođava vremenskim uvjetima, pružajući zdrav i siguran životni prostor. Karakteristike kuće: Površina: 85m2 Parcela: 818m2 Lokacija: podno Sljemena, uz sam rub Parka prirode Medvednica Etaže: 2 Unutarnji raspored: Prizemlje: natkrivena terasa, open space dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom, kupaona, toalet, spavaća soba Prvi kat: spavaća soba, otvoreni prostor pogodan za odmor/radnu sobu/igračnicu, natkriveni balkon Dodatne pogodnosti: Bazen: 24m2 Namještenost: namještaj rađen po mjeri s komadima dizajnerskog namještaja, kuhinja mediapan, opremljena aparatima (pećnica, mikrovalna, hladnjak, napa, indukcijska ploča, perilica) Grijanje/hlađenje: kamin (peć na drva), struja (radijatori, podno, klima uređaj) Okućnica: uređena Parking: dostupan ispred kuće za više automobila Zaštita: jedna od najsigurnijih kuća na tržištu protiv požara, potresa, vlage Tradicionalna gradnja: Honka tradicija osigurava fleksibilnost, čvrstoću i zdravlje vašeg doma kroz vrijeme Dodatne mogućnosti: Resort: mogućnost kupnje dodatne Honka kuće za stvaranje malog resorta pogodnog za najam i turizam Savršeno za: život u miru i tišini prirode, bijeg od gradske vreve, ljubitelje prirode i zdravog načina života Otkrijte luksuz života u prirodi uz vrhunsku kvalitetu i sigurnost koje pruža Honka kuća! Osigurajte svoj novi dom ili investiciju u prekrasnom okruženju Parka prirode Medvednica! Sve ostale informacije i dogovor termina razgleda na 098362997 LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, agent s licencom lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com For sale: Eco-friendly, energy-efficient, and durable, modern prefab family wooden house made of Finnish pine by HONKA. Honka offers exceptional indoor air quality and naturally adapts to weather conditions, providing a healthy and safe living space. House Features: Area: 85m² Plot: 818m² Location: at the foot of Sljeme, on the edge of Medvednica Nature Park Floors: 2 Interior layout: Ground floor: covered terrace, open space living room with dining area and kitchen, bathroom, toilet, bedroom First floor: bedroom, open space suitable for relaxation/study/playroom, covered balcony Additional amenities: Pool: 24m² Furnishing: custom-made furniture with designer pieces, mediapan kitchen equipped with appliances (oven, microwave, fridge, hood, induction cooktop, dishwasher) Heating/cooling: fireplace (wood stove), electricity (radiators, underfloor heating, air conditioning) Yard: landscaped Parking: available in front of the house for multiple cars Safety: one of the safest houses on the market against fire, earthquakes, moisture Traditional construction: Honka tradition ensures flexibility, strength, and health of your home over time Additional possibilities: Resort: option to purchase an additional Honka house to create a small resort suitable for rental and tourism Perfect for: living in peace and quiet of nature, escaping city hustle, nature lovers,

and a healthy lifestyle Discover the luxury of living in nature with the top quality and safety provided by a Honka house! Secure your new home or investment in the beautiful surroundings of Medvednica Nature Park! For all other information and to schedule a viewing, call 098362997 LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, licensed agent lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71396

## Información de contacto adicional

Número de referencia      667869  
interno:  
Agency ref id:              ZG71396