

## Marušići - Dvije kuće s bazenom i otvorenim pogledom na more !!!, Omiš, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Marušići - Dvije kuće s bazenom i otvorenim pogledom na more !!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	450 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	12
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2023
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omiš
Área urbana:	Marušići
Poštanski broj:	21310

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

## Descripción

Información adicional: Prodaju se dvije kuće u mjestu Marušići nedaleko grada Omiša. Kuće su dvojne i obe imaju otvoreni pogled na more. Prva kuća se sastoji od izvojenog velikog apartmana , prizemnog dijela s kuhinjom i blagavaonicom , prvog kata gdje se nalaze dvije spavaće sobe , kupaonica te na gornjem katu komforna prostorija s jacuzijem iz kojeg seže predivan pogled na more i otok Brač. Iz kuće sa stražnje strane se izlazi na terasu s pergolom i dječjim bazenom te u produžetku na povišenom nivou okućnice se nalazi veliki drugi bazen sa sunčalištem i natkrivenom nadstrešnicom za uživanje i odmor. Druga kuća se također proteže na tri etaže te je po kvadraturi unutrašnjeg dijela identična prvoj . Na prizemlju je predsoblje iz kojeg se ide na prvi kat gdje je velika spavaća soba s kupaonicom. zatim drugi kat gdje je također spavaća soba , kupaonica, te kuhinja s blagavaonicom otvorenog pogleda na more. Ispred kuća se nalaze dva otvorena i jedno natkriveno parking mjesto. Kuće imaju provedeno centralno i podno grijanje , te sve prostorije klimatizaciju. Obe kuće zajedno se prodaju po cijeni od 700 000 eura. U samom mjestu ima prodavaonica, restorani, caffè barovi , zabavni sadržaji , a i dodatne pogodnosti kao predivne šljunčane plaže , blizina kanjona Cetine te planinskog masiva Biokovo koje je pogodno za izlete i druženja. Iskoristite priliku da investirate u ovu prekrasnu nekretninu koja nudi ne samo vrhunski ugođaj i udobnost življenja već i nevjerovatne mogućnosti za istraživanje i uživanje u ljepotama kako samog mjesta , tako i obližnjih destinacija. Vlasništvo uredno 1/1. Za sve dodatne informacije ili razgledanje ove nekretnine slobodno me kontaktirajte . Tonći Bašić + 385 91 921 4608 tonci.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2667

## Información de contacto adicional

Número de referencia 667949

interno:

Agency ref id: ST2667